



FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO SECTOR PARAESTATAL FEDERAL
Estado de Situación Financiera
Al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018
(Miles de Pesos)

Concepto	Periodo		PASIVO	Periodo	
	Septiembre 2019	Diciembre 2018		Septiembre 2019	Diciembre 2018
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	\$ 528,226	\$ 558,624	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$ 90,108	\$ 38,900
Bancos/Tesorería	2,066	5,367	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	8,753	4
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)	525,911	553,257	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	10,821	2
Fondos con Afectación Específica	249	-	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	16,170	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	812,169	990,157	Retenciones y Contribuciones por Pagar a C.P.	20,686	19,287
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	427,725	440,590	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	33,678	19,607
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	324,003	322,744	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	15,216	14,258
Recursos Destinados a Gasto Directo	-	167,100	Arrendamiento Financiero	15,216	14,258
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	60,441	59,723			
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	259,801	21,218	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	284,764	523,372
Anticipos a Proveedores y Gastos Pagados por Anticipado	171,308	16	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	129,301	121,595
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	84,340	15,797	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	155,463	401,777
Depósitos para Garantizar Adquisiciones de Bienes y/o Servicios	5	5			
Pagos Provisionales de Contribuciones Federales	4,148	5,400	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	1,136	1,082
Inventarios	7,792,514	7,719,868	Fondos en Garantía a Corto Plazo	1,136	1,082
Inventario de Terrenos Disponibles	1,937,325	1,910,892	Provisiones a Corto Plazo	31,787	-
Inventario de Terrenos en Proceso de Elaboración	1,465,532	1,419,585	Intereses de la Deuda Pública	31,787	-
Inventario de Terrenos en Breña	4,389,657	4,388,391	Total de Pasivos Circulantes	423,011	577,612
Almacenes	3,193	3,144			
Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	3,193	3,144	PASIVO NO CIRCULANTE		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(610,371)	(613,612)	Deuda Pública a Largo Plazo	1,927,286	1,893,147
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	(610,371)	(613,612)	Préstamos de la Deuda Interna por Pagar a Largo Plazo	1,869,402	1,823,729
Total de Activos Circulantes	8,785,532	8,679,399	Arrendamiento Financiero por Pagar a Largo Plazo	57,884	69,418
ACTIVO NO CIRCULANTE			Pasivos Diferidos a Largo Plazo	579,862	608,623
Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,142,027	1,148,892	Déficit en compañías asociadas	579,862	608,623
Inversiones a Largo Plazo	65,365	72,230	Provisiones a Largo Plazo	686,906	693,771
Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	1,076,662	1,076,662	Provisión para Pensiones a Largo Plazo	686,906	693,771
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	378,208	431,285	Total de Pasivos No Circulantes	3,194,054	3,195,541
Documentos por Cobrar a Largo Plazo	377,684	430,035			
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	524	1,250	TOTAL DEL PASIVO	3,617,065	3,773,153
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	15,357,383	15,238,504			
Terrenos	166,133	166,133	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Viviendas	17,489	17,489	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
Edificios no Habitacionales	1,216,450	1,216,450	Aportaciones	49,718,028	49,579,351
Infraestructura	1,625,874	1,625,874	Aportaciones del Gobierno Federal del Año en Curso	138,677	833,341
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	11,317,262	11,236,080	Aportaciones del Gobierno Federal de Años Anteriores	49,579,351	48,746,010
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	1,014,175	976,478	Donaciones de Capital	(8,398,205)	(8,398,205)
Bienes Muebles	1,103,833	1,103,837	Superávit/Déficit por Donación	(8,398,205)	(8,398,205)
Mobiliario y Equipo de Administración	933,339	933,343	HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	12,861	12,861	Resultados del Ejercicio: (Ahorro / Desahorro)	102,867	259,280
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	1,918	1,918	Ahorro o Desahorro del Ejercicio	102,867	259,280
Vehículos y Equipo de Transporte	55,568	55,568	Resultados de Ejercicios Anteriores	(20,748,258)	(20,963,723)
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	36,448	36,448	Resultados de Ejercicios Anteriores	(20,748,258)	(20,963,723)
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	63,699	63,699	Total Hacienda Pública/ Patrimonio	20,674,432	20,476,703
Activos Intangibles	621,541	621,541			
Activos del Plan Laboral	621,541	621,541	TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	\$ 24,291,497	\$ 24,249,856
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(3,339,541)	(3,288,730)			
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	(936,602)	(915,539)			
Depreciación Acumulada de Infraestructura	(1,252,821)	(1,236,016)			
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	(1,055,093)	(1,054,376)			
Depreciación Acumulada de Bienes en Arrendamiento Financiero	(95,025)	(82,799)			
Activos Diferidos	86,184	174,211			
Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos	426	426			
Derechos sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero	85,531	98,068			
Otros Activos Diferidos	227	75,717			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	(11,773)	(14,247)			
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Documentos por Cobrar a Largo Plazo	(11,773)	(14,247)			
Otros Activos no Circulantes	168,103	155,164			
Bienes en Arrendamiento Financiero	151,992	139,013			
Bienes en Comodato	16,151	16,151			
Total de Activos no Circulantes	16,508,965	15,570,457			
TOTAL DEL ACTIVO	\$ 24,291,497	\$ 24,249,856			

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

C.P. Karina García Hernández
Subdirectora de Recursos Financieros
Revisó

C.P. Mario E. Ramírez Alonso
Gerente de Contabilidad
Elaboró



FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO : SECTOR PARAESTATAL FEDERAL

Estado de Actividades

Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2019 y 2018

(Miles de Pesos)

Concepto	Septiembre 2019	Septiembre 2018
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTIÓN	\$ 176,638	\$ 170,430
Ingresos de Operación de Entidades Paraestatales Empresariales y no Financieras	176,638	170,430
Venta de terrenos	9,125	57,577
Prestación de Servicios	116,388	96,089
Otros Ingresos por recuperación de gastos	50,955	16,713
Otros Ingresos de operación	170	51
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	972,064	947,917
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas	972,064	947,917
Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público	764,185	641,228
Aportaciones para Obra Pública no Capitalizable	207,879	306,689
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	131,942	210,311
Ingresos Financieros	58,209	58,004
Intereses Ganados de Valores, Créditos, Bonos y Otros	58,209	58,004
Otros Ingresos y Beneficios Varios	73,733	152,307
Utilidad en Venta de Activos	3	86
Otros ingresos por dación en pago	-	1,363
Diferencias por Tipo de Cambio a Favor en Efectivo y Equivalentes	44,521	76,097
Utilidades por Participación Patrimonial	29,209	73,950
Otros Ingresos y Beneficios Varios	-	811
Total de Ingresos	1,280,644	1,328,658
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	696,252	522,285
Servicios Personales	180,900	184,774
Materiales y Suministros	6,235	6,200
Servicios Generales	509,117	331,311
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	35,847	42,955
Ayudas Sociales	-	3
Pensiones y Jubilaciones	480	455
Aportaciones a fideicomisos	35,367	42,497
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	143,384	153,923
Intereses de la deuda pública	143,384	153,923
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	90,937	134,264
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencias y Amortizaciones	48,381	57,503
Otros Gastos	44,556	76,761
Costo de terrenos por dación en pago	-	493
Diferencias por Tipo de Cambio Negativas en Efectivo y Equivalentes	44,551	76,150
Otros Gastos Varios	5	118
INVERSIÓN PÚBLICA	183,111	187,846
Inversión Pública no Capitalizable	183,111	187,846
COSTO DE VENTAS	28,246	31,889
Costo por venta de terrenos	2,517	11,923
Costo de venta por prestación de servicios	25,729	19,946
Total de Gastos, Otras Pérdidas y Costo de Ventas	1,177,777	1,073,142
AHORRO DEL EJERCICIO	\$ 102,867	\$ 255,516

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

C.P. Karina García Hernández
Subdirectora de Recursos Financieros
Revisó

C.P. Mario E. Ramírez Alonso
Gerente de Contabilidad
Elaboró

**FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO : SECTOR PARAESTATAL FEDERAL****Estado de Resultados**

Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2019 y 2018

(Miles de Pesos)

	Septiembre 2019	Septiembre 2018
Ingresos Propios Netos	\$ 176,468	\$ 170,379
Venta de terrenos	9,125	57,577
Prestación de Servicios	116,388	96,089
Otros Ingresos por recuperación de gastos	50,955	16,713
Costo de Ventas	28,246	31,869
Costo de Comercialización	28,246	31,869
Costo por venta de terrenos	2,517	11,923
Costo de venta por prestación de servicios	25,729	19,946
Resultado Bruto	148,222	138,510
Ingresos Diversos (Presupuestarios)	58,379	58,055
Intereses Ganados de Valores, Créditos, Bonos y Otros	58,209	58,004
Otros Ingresos de operación	170	51
Gastos de Operación (Presupuestarios)	875,483	719,163
Servicios Personales	180,900	184,774
Materiales y Suministros	6,235	6,200
Servicios Generales	509,117	331,311
Ayudas Sociales	-	3
Pensiones y Jubilaciones	480	455
Intereses de la deuda pública	143,384	153,923
Aportaciones a fideicomisos	35,367	42,497
Resultado de Operación	(668,882)	(522,598)
Subsidios y Transferencias Corrientes	972,064	947,917
Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público	764,185	641,228
Aportaciones para Obra Pública no Capitalizable	207,879	306,689
Resultado después de aplicar los Subsidios y Transferencias Corrientes	303,182	425,319
Resultado Integral de Financiamiento RIF	(30)	(53)
Diferencias por Tipo de Cambio a Favor en Efectivo y Equivalentes	44,521	76,097
Diferencias por Tipo de Cambio Negativas en Efectivo y Equivalentes	(44,551)	(76,150)
Otros Ingresos o Productos Virtuales	29,212	76,210
Utilidad en Venta de Activos	3	86
Otros Ingresos por dación en pago	-	1,363
Utilidades por Participación Patrimonial	29,209	73,950
Otros Ingresos y Beneficios Varios	-	811
Otros Gastos Virtuales	46,386	58,114
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	46,381	57,503
Costo de terrenos por dación en pago	-	493
Otros Gastos Varios	5	118
Inversión Pública	183,111	187,846
Inversión Públicas no Capitalizable	183,111	187,846
Resultado Neto del Ejercicio	\$ 102,867	\$ 255,516

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

C.P. Karina García Hernández
Subdirectora de Recursos Financieros
Revisó

C.P. Mario E. Ramírez Alonso
Gerente de Contabilidad
Elaboró



FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO : SECTOR PARAESTATAL FEDERAL

Estado de Flujos de Efectivo

Al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018

(Miles de Pesos)

Concepto	Septiembre 2019	Diciembre 2018
Flujos de Efectivo por Actividades de Operación		
Origen	\$ 1,332,544	\$ 1,686,027
Ingresos de Operación de Entidades Paraestatales Empresariales y no Financieras	268,866	299,761
Venta de terrenos	64,328	121,268
Otros Ingresos	204,538	178,493
Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público	1,063,678	1,386,266
Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público	817,963	919,016
Aportaciones para Obra Pública No Capitalizable	245,715	467,250
Aplicación	1,284,332	1,664,724
Servicios Personales	217,908	382,381
Materiales y Suministros	741	3,784
Servicios Generales	715,823	517,625
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	104,145	280,883
Obra Pública No Capitalizable	245,715	500,051
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Operación	48,212	21,303
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	214,943	857,309
Contribuciones de Capital	214,943	857,309
Aplicación	158,701	236,942
Obra pública	157,921	234,776
Reintegros de años anteriores	780	2,166
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Inversión	56,242	620,367
Aplicación	134,852	638,903
Deuda publica Interna	122,947	624,187
Inmuebles	11,905	14,716
Flujo neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento	(134,852)	(638,903)
Incremento/(Disminución) Neta en el Ejercicio del Efectivo y Equivalentes de Efectivo	(30,398)	2,767
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	558,624	555,857
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio	\$ 528,226	\$ 558,624

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

C.P. Karina García-Hernández
Subdirectora de Recursos Financieros
Revisó

C.P. Mario E. Ramírez Alonso
Gerente de Contabilidad
Elaboró

Lic. Guillermo Gatica Velázquez
Gerente de Control Presupuestal
Elaboró

C.P. Carlota G. Sánchez Cerezo
Gerente de Tesorería
Elaboró



FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO : SECTOR PARAESTATAL FEDERAL

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2019

(Miles de Pesos)

ACTIVO	ORIGEN	APLICACIÓN
ACTIVO CIRCULANTE	211,864	317,997
Efectivo y Equivalentes	30,647	249
Bancos/Tesorería	3,301	-
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)	27,346	-
Fondos con Afectación Específica	-	249
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	179,965	1,977
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	12,865	-
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	-	1,259
Recursos Destinados a Gasto Directo	167,100	-
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	-	718
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,252	239,835
Anticipos a proveedores y gastos pagados por anticipado	-	171,292
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	-	69,543
Pagos Provisionales de Contribuciones Federales	1,252	-
Inventarios	-	72,646
Inventario de Terrenos Disponibles	-	26,433
Inventario de Terrenos en Proceso de Elaboración	-	45,947
Inventario de Terrenos en Braña	-	268
Almacenes	-	49
Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	-	49
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	3,241
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	-	3,241
ACTIVO NO CIRCULANTE	198,784	134,282
Inversiones Financieras a Largo Plazo	6,865	-
Inversiones a Largo Plazo	6,865	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	53,977	-
Documentos por Cobrar a Largo Plazo	52,351	-
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	728	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	-	118,879
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	-	81,182
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	-	37,697
Bienes Muebles	4	-
Mobiliario y Equipo de Administración	4	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	50,811	-
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	21,063	-
Depreciación Acumulada de Infraestructura	16,805	-
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	717	-
Depreciación Acumulada de Bienes en Arrendamiento Financiero	12,226	-
Activos Diferidos	88,027	-
Derechos sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero	12,537	-
Otros Activos Diferidos	75,490	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	2,474
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Documentos por Cobrar a Largo Plazo	-	2,474
Otros Activos no Circulantes	-	12,939
Bienes en Arrendamiento Financiero	-	12,939
TOTAL DEL ACTIVO	410,648	452,289
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE:	91,713	246,314
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	61,208	-
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	8,749	-
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	10,819	-
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	16,170	-
Retenciones y Contribuciones por Pagar a C.P.	1,399	-
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	14,071	-
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	958	-
Arrendamiento Financiero	958	-
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	7,706	246,314
Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	7,706	-
Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	246,314
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	54	-
Fondos en Garantía a Corto Plazo	54	-
Provisiones a Corto Plazo	31,787	-
Intereses de la Deuda Pública	31,787	-
PASIVO NO CIRCULANTE:	45,673	47,160
Deuda Pública a Largo Plazo	45,673	11,534
Préstamos de la Deuda Interna por Pagar a Largo Plazo	45,673	-
Arrendamiento Financiero por Pagar a Largo Plazo	-	11,534
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	28,761
Déficit en compañías asociadas	-	28,761
Provisiones a Largo Plazo	-	6,865
Provisión para Pensiones a Largo Plazo	-	6,865
TOTAL PASIVOS	137,386	293,474



FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO : SECTOR PARAESTATAL FEDERAL
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2019
(Miles de Pesos)

	ORIGEN	APLICACIÓN
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
<i>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</i>	833,341	694,664
Aportaciones	833,341	694,664
Aportaciones del Gobierno Federal del Año en Curso	-	694,664
Aportaciones del Gobierno Federal de Años Anteriores	833,341	-
<i>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO</i>	215,465	156,413
Resultados del Ejercicio: (Ahorro / Desahorro)	*	156,413
Ahorro o Desahorro del Ejercicio	*	156,413
Resultados de Ejercicios Anteriores	215,465	*
Resultados de Ejercicios Anteriores	215,465	*
TOTAL HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	1,048,806	851,077

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

C.P. Karina García Hernández
Subdirectora de Recursos Financieros
Revisó

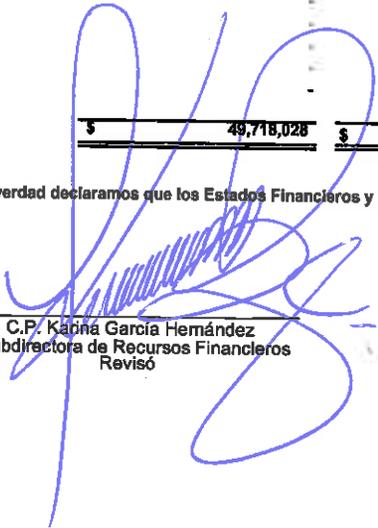
C.P. Marlo E. Ramírez Alonso
Gerente de Contabilidad
Elaboró

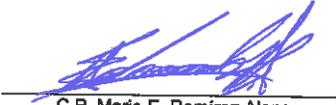


FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO : SECTOR PARAESTATAL FEDERAL
Estado de Variaciones en la Hacienda Pública
Al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018
(Miles de Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Aportaciones	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Entregas al gobierno federal	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	TOTAL
Patrimonio Neto al Final del Ejercicio 2017	\$ 48,746,010	\$ (8,396,807)	\$ (21,339,984)	\$ 146,498	\$ 19,155,717
Patrimonio Neto Inicial del Ejercicio 2018					
Aportaciones	833,341	-	-	-	833,341
Actualizaciones	833,341	-	-	-	833,341
Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio					
Resultado del Ejercicio: Ahorro/(Desahorro)	-	(1,398)	376,261	112,782	487,645
Resultado de Ejercicios Anteriores	-	-	-	259,280	259,280
Terrenos entregados en Donacion	-	-	146,498	(146,498)	-
Resultado de la Participación en otras Entidades	-	(1,398)	-	-	(1,398)
Cancelación de saldos de ejercicios anteriores	-	-	(853)	-	(853)
Cancelación de Reserva de Costos Estimados	-	-	5,175	-	5,175
	-	-	225,441	-	225,441
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2018	49,579,351	(8,398,205)	(20,983,723)	259,280	20,476,703
Cambios en la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio 2019					
Aportaciones	138,677	-	-	-	138,677
	138,677	-	-	-	138,677
Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio					
Resultado del Ejercicio: Ahorro/(Desahorro)	-	-	215,465	(158,413)	59,052
Resultado de Ejercicios Anteriores	-	-	-	102,867	102,867
Resultado de la Participación en otras Entidades	-	-	259,280	(259,280)	-
Cancelación de saldos de ejercicios anteriores	-	-	(448)	-	(448)
	-	-	(43,367)	-	(43,367)
Saldo Neto en la Hacienda Pública/ Patrimonio al 30 de septiembre de 2019	\$ 49,718,028	\$ (8,398,205)	\$ (20,748,258)	\$ 102,867	\$ 20,674,432

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"


 C.P. Karina García Hernández
 Subdirectora de Recursos Financieros
 Revisó


 C.P. Maric E. Ramírez Alonso
 Gerente de Contabilidad
 Elaboró



FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO : SECTOR PARAESTATAL FEDERAL

Estado Analítico del Activo

Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2019

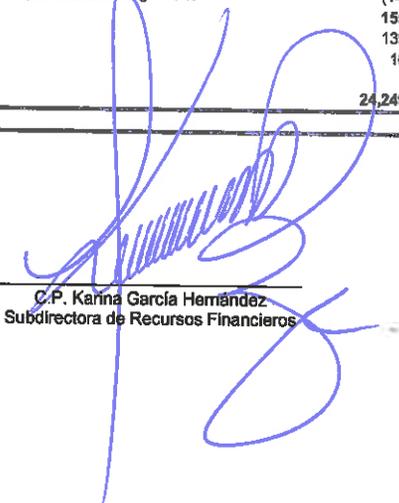
(Miles de Pesos)

	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4=(1+2-3)	Variación del Periodo 5=(4-1)
ACTIVO					
ACTIVO CIRCULANTE	8,679,399	528,096,808	527,990,675	8,785,532	106,133
Efectivo y Equivalentes	558,624	522,759,803	522,790,001	528,226	(30,398)
Efectivo	-	9,830,323	9,830,323	-	-
Bancos/Tesorería	5,367	23,463,623	23,466,924	2,066	(3,301)
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)	553,257	489,465,383	489,492,729	525,911	(27,346)
Fondos con Afectación Específica	-	274	25	249	249
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	990,157	4,825,941	4,803,929	812,169	(177,988)
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	440,590	1,289,238	1,282,103	427,725	(12,865)
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	322,744	356,013	354,754	324,003	1,259
Recursos Destinados a Gasto Directo	167,100	2,374,893	2,541,993	-	(167,100)
Impuesto al Valor Agregado Acreditable	-	162,951	162,951	-	-
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	59,723	482,846	462,128	60,441	718
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	21,218	561,416	322,833	259,801	238,583
Anticipo a Proveedores y Gastos Pagados por Anticipado	16	444,992	273,700	171,308	171,292
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	15,797	103,528	34,983	84,340	68,543
Depósitos para Garantizar Adquisiciones de Bienes y/o Servicios	5	-	-	5	-
Pagos Provisionales de Contribuciones Federales	5,400	12,898	14,150	4,148	(1,252)
Inventarios	7,719,868	84,321	11,675	7,792,514	72,646
Inventarios de Mercancías Terminadas	1,910,892	37,727	11,294	1,937,325	26,433
Inventarios de Mercancías en Proceso de Elaboración	1,419,585	46,328	381	1,465,532	45,947
Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	4,389,391	266	-	4,389,657	266
Almacenes	3,144	12,943	12,894	3,193	49
Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	3,144	12,943	12,894	3,193	49
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(613,612)	52,584	49,343	(610,371)	3,241
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	(613,612)	52,584	49,343	(610,371)	3,241
ACTIVO NO CIRCULANTE	15,570,457	1,054,255	1,118,747	15,505,985	(64,472)
Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,148,892	43,684	50,549	1,142,027	(6,865)
Inversiones a Largo Plazo	72,230	43,684	50,549	65,365	(6,865)
Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	1,076,662	-	-	1,076,662	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	431,285	845,866	898,943	378,208	(53,077)
Documentos por Cobrar a Largo Plazo	430,035	486,956	539,307	377,684	(52,351)
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	1,250	358,910	359,636	524	(726)
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	15,238,504	119,244	365	15,357,383	118,879
Terrenos	166,133	-	-	166,133	-
Viviendas	17,489	-	-	17,489	-
Edificios no Habitacionales	1,216,450	-	-	1,216,450	-
Infraestructura	1,625,874	-	-	1,625,874	-
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	11,236,080	81,544	362	11,317,262	81,182
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	976,478	37,700	3	1,014,175	37,697
Bienes Muebles	1,103,837	-	-	1,103,833	(4)
Mobiliario y Equipo de Administración	933,343	-	-	933,339	(4)
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	12,861	-	-	12,861	-
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	1,918	-	-	1,918	-
Vehículos y Equipo de Transporte	55,568	-	-	55,568	-
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	36,448	-	-	36,448	-
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	63,689	-	-	63,689	-



FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO : SECTOR PARAESTATAL FEDERAL
Estado Analítico del Activo
Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2019
(Miles de Pesos)

	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4=(1+2-3)	Variación del Periodo 5=(4-1)
Activos Intangibles					
Activos del Plan Laboral	621,541	-	-	621,541	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	621,541	-	-	621,541	-
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	(3,288,730)	18,547	69,358	(3,339,541)	(50,811)
Depreciación Acumulada de Infraestructura	(915,539)	-	21,063	(936,602)	(21,063)
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	(1,236,016)	18,543	35,348	(1,252,821)	(16,805)
Depreciación Acumulada de Bienes en Arrendamiento Financiero	(1,054,376)	4	721	(1,055,093)	(717)
	(82,799)	-	12,226	(95,025)	(12,226)
Activos Diferidos	174,211	4	88,031	86,184	(88,027)
Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos	426	-	-	426	-
Derechos sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero	98,068	-	12,537	85,531	(12,537)
Otros Activos Diferidos	75,717	4	75,494	227	(75,490)
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	(14,247)	13,971	11,497	(11,773)	2,474
Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Documentos por Cobrar a Largo Plazo	(14,247)	13,971	11,497	(11,773)	2,474
Otros Activos no Circulantes	155,164	12,939	-	168,103	12,939
Bienes en Arrendamiento Financiero	139,013	12,939	-	151,952	12,939
Bienes en Comodato	16,151	-	-	16,151	-
TOTAL DEL ACTIVO	24,249,858	529,151,063	529,109,422	24,291,497	41,641


 C.P. Karina García Hernández
 Subdirectora de Recursos Financieros


 C.P. Manic E. Ramírez Alonso
 Gerente de Contabilidad



FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO : SECTOR PARAESTATAL FEDERAL
 Estado Analítico de Deuda y Otros Pasivos
 Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2019
 (Miles de Pesos)

	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldos al Inicio del Período	Saldo al Final del Período
DEUDA PÚBLICA				
<i>Corto Plazo</i>				
Deuda Interna			\$ 14,258	\$ 15,216
Arrendamientos Financieros			14,258	15,216
Subtotal a Corto Plazo			<u>14,258</u>	<u>15,216</u>
<i>Largo Plazo</i>				
Deuda Interna			1,893,147	1,927,286
Instituciones de Crédito			1,823,729	1,869,402
Arrendamiento Financiero por Pagar a Largo Plazo			69,418	57,884
Subtotal a Largo Plazo			<u>1,893,147</u>	<u>1,927,286</u>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo			38,900	90,108
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo			4	8,753
Proveedores por Pagar a Corto Plazo			2	10,821
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo			-	16,170
Retenciones y Contribuciones por Pagar a C.P.			19,287	20,686
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo			19,607	33,678
Pasivos Diferidos a Corto Plazo			523,372	284,764
Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo			121,595	129,301
Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo			401,777	155,463
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo			1,082	1,136
Fondos en Garantía a Corto Plazo			1,082	1,136
Provisiones a Corto Plazo			-	31,787
Intereses de la Deuda Pública			-	31,787
Pasivos Diferidos a Largo Plazo			608,623	579,862
Otros Pasivos Diferidos a Largo Plazo			608,623	579,862
Provisiones a Largo Plazo			693,771	686,906
Provisión para Pensiones a Largo Plazo			693,771	686,906
Subtotal Otros Pasivos			<u>1,865,748</u>	<u>1,674,563</u>
Total Deuda y Otros Pasivos			<u>\$ 3,773,153</u>	<u>\$ 3,617,065</u>

C.P. Karina García Hernández
 Subdirectora de Recursos Financieros
 Revisó

C.P. Mario E. Ramírez Alonso
 Gerente de Contabilidad
 Elaboró

Fondo Nacional de Fomento al Turismo
Fideicomiso del Gobierno Federal en Nacional Financiera, S.N.C.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Miles de Pesos)

a) **NOTAS DE DESGLOSE**

I) **NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

ACTIVO

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

	<u>Septiembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
Bancos:		
Moneda nacional	\$ 2,066	\$ 5,367
Inversiones temporales	525,911	553,257
Fondos de afectación específica	249	-
Total efectivo	\$ 528,226	\$ 558,624

Equivalentes de efectivo

Inversiones temporales (Corto Plazo)
Banobras, S. N. C.

Septiembre 2019		
<u>Títulos</u>	<u>Precio de mercado</u>	<u>Inversión</u>
35,064,835	13.297670	\$ 466,281
514,002	99.72529289	51,259
85,814	97.548178	8,371
		\$ 525,911

Diciembre 2018		
<u>Títulos</u>	<u>Precio de mercado</u>	<u>Inversión</u>
5,205,163	97.01146490	\$ 504,961
485,475	99.48230083	48,296
		\$ 553,257

El vencimiento de las inversiones al 30 de septiembre de 2019 fue al 1 de octubre del 2019 y al 31 de diciembre de 2018 fue al 2 de enero de 2019

Derivado del Acuerdo por parte de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público que expide los Lineamientos para el manejo de las disponibilidades financieras de las entidades paraestatales, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 1º de marzo de 2006, con el fin de promover la inversión en las mejores condiciones de riesgo y rendimiento, regular la transparencia en el manejo de las disponibilidades financieras y fortalecer la vigilancia sobre su manejo, el FONATUR celebró con BANOBRAS, S.N.C. un contrato de depósito,

custodia y administración de valores el 28 de agosto de 2006, mismo que inició su vigencia a partir del 1º de septiembre del mismo año, por el cual BANOBRAS, S.N.C. conviene en recibir del Fondo valores y/o efectivo para su custodia y administración, para restituirlos de acuerdo a lo convenido en el contrato y a lo establecido por las disposiciones normativas aplicables.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el valor razonable de los importes de los equivalentes de efectivo disminuyo comparado a lo reportado al 31 de Diciembre de 2018, ya que se tienen más títulos y el precio de mercado ha disminuido.

DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES Y BIENES O SERVICIOS A RECIBIR

a) Cuentas por cobrar a corto plazo

Como se indica en las notas de gestión administrativa los derechos a recibir se integran por clientes por venta de terrenos, por venta de inversiones, créditos refaccionarios y directos, los cuales tienen vencimientos mayores a un año dadas las características de cada operación, así como por los créditos a partes relacionadas y terceros exigibles a la prestación del servicio.

	Septiembre 2019	
	Corto plazo	Largo plazo
Por venta de terrenos:		
Organización Editorial Acuario S.A. de C.V.	\$ -	\$ 24,751
Vázquez Mellado Mier	5,736	-
Bienes y Raices Labna S.A. de C.V.	1,061	263
Alfredo Neme Martínez	3,993	4,639
Salvador Daniel Kabbaz Guindi y Copropietarios	5,545	313,759
Opportunity Knocks De Mexico, S.A. de C.V.	3,556	1,161
Inmobiliaria Jep S.A. de C.V.	1,625	-
Ciscolang S.A. de C.V.	11,675	5,303
Estela Pineda Castillejos	2,836	-
Promotora y Constructora del Caribe, S.A.	750	-
Cocoa, S.A. de C.V.	11,458	17,014
Desarrolladora del Sureste CIP, S.A. de C.V.	964	1,029
Fondo de Recuperación de Inmuebles SAP	1,062	1,154
Inmobiliaria Bahía de Conejos, S. de R.L.	818	1,284
Otros	9,225	6,780
Por Créditos refaccionarios:		
Tropical Club de Ixtapa S.A. de C.V. (dólares) (1)	209,592	-
Por venta de inversiones:		
Proyectos Turísticos del Golfo S.A. de C.V. (2)	11,633	-
Job Saturnino Fuerte Ramón	222	35
Otros	683	512
Otras cuentas por cobrar: (3)		
Partes relacionadas	139,936	-
Otras cuentas por cobrar	5,022	-
Penalizaciones	333	-
Total	\$ 427,725	\$ 377,684

	Diciembre 2018	
	Corto plazo	Largo plazo
Por venta de terrenos:		
Organización Editorial Acuario S.A. de C.V.	\$ -	\$ 43,490
Vázquez Mellado Mier	5,736	-
Bienes y Raíces Labna S.A. de C.V.	3,678	1,052
Alfredo Neme Martínez	4,000	7,634
Salvador Daniel Kabbaz Guindi y Copropietarios	6,245	317,484
Opportunity Knocks De Mexico, S.A. de C.V.	3,782	3,769
Inmobiliaria Jep S.A. de C.V.	3,187	1,042
Ciscolang S.A. de C.V.	14,131	2,778
Estela Pineda Castillejos	2,836	-
Promotora y Constructora del Caribe, S.A.	2,236	-
Cocoa, S.A. de C.V.	10,183	23,541
Desarrolladora del Sureste CIP, S.A. de C.V.	1,178	1,741
Fondo de Recuperación de Inmuebles SAP	980	1,805
Inmobiliaria Bahía de Conejos, S. de R.L.	912	1,893
Desarrollos Comerciales Orizaba, S.A. de C.V.	3,534	10,792
Otros	10,056	11,708
Por Créditos refaccionarios:		
Tropical Club de Ixtapa S.A. de C.V. (dólares) (1)	210,090	-
Por venta de inversiones:		
Proyectos Turísticos del Golfo S.A. de C.V. (2)	11,633	-
Pedro Arjón López	160	232
Job Saturnino Fuerte Ramón	223	202
Otros	503	872
Otras cuentas por cobrar: (3)		
Partes relacionadas	139,895	-
Otras cuentas por cobrar	5,079	-
Penalizaciones	333	-
Total	\$ 440,590	\$ 430,035

(1) Tropical Club de Ixtapa, S.A. de C.V. Se originó por el crédito refaccionario otorgado a Tropical Club de Ixtapa, S.A. de C.V., que en 1990 se destinaría a la reparación, remodelación, rehabilitación y puesta en operación del inmueble conocido como Hotel Playa Linda en Ixtapa Zihuatanejo, como resultado del incumplimiento de los pagos, su recuperación se inició por la vía legal en 1993, obteniendo una resolución definitiva el 10 de marzo de 1995.

Con fecha 05 de septiembre de 2018 la superioridad devolvió los autos originales del expediente principal al juzgado.

Actualmente se continua con la ejecución de la sentencia (procedimiento de remate).

(2) Proyectos Turísticos del Golfo, S.A. de C.V. Corresponde al incumplimiento de

pago al contrato de compraventa de la participación accionaria de FONATUR de las acciones de la empresa "Centro Vacacional Miramar Solidaridad, S.A de C.V.", celebrado el 17 de agosto de 2007, en diversas ocasiones se ha informado el interés de la empresa Proyectos Turísticos del Golfo, S.A. de C.V. por resolver el adeudo sin embargo no se ha llegado a ningún acuerdo.

Actualmente se encuentra pendiente el llamamiento de los socios, pues el juzgado ordenó solicitar copia certificada del acta constitutiva de la empresa. A la fecha se encuentra reservado.

- (3) Los ingresos por cuentas por cobrar por **Prestación de Servicios** se registran en el pasivo y hasta el momento en que se cobran se registran en el Estado de Resultados de acuerdo con lo señalado en la Norma de Información Financiera Gubernamental General para el Sector Paraestatal 01 (Control Presupuestario de los Ingresos y de los Gastos).

b) Deudores diversos por cobrar a corto plazo

	Septiembre 2019	Diciembre 2018
Consortio Prodipe (dólares) (1)	\$ 228,538	\$ 229,068
Promotora Regional Inmobiliaria, S.A. de C.V. (2)	31,041	31,041
Sidek Creditor Trust (dólares) (3)	51,680	51,802
Préstamos a empleados	4,327	4,180
Otros (4)	8,417	6,653
	\$ 324,003	\$ 322,744

- (1) **Consortio Prodipe.** Corresponde a los pagos que FONATUR efectuó en 1998 como garante en los convenios de crédito celebrados entre Consortio Prodipe, S.A. de C.V. y el Credit Lyonnais.

Con fecha 22 de agosto de 2017 se le concedió amparo al inculpado señor, Patrick Robert Mery Sanson de Wallincour, para la reposición, por lo que dicha sentencia fue recurrida por el Ministerio Público Federal. El inculpado se ha sustraído de la acción penal, quedando en sigilo la causa penal hasta en tanto se dé cumplimiento a la orden de reaprehensión.

Dado que el juez de la causa penal emitió un acuerdo en el cual se determinó desechar de plano por notoriamente improcedente el incidente planteado por lo que el C. Patrick Robert Mery Sanson de Wallincour, promovió recurso de revocación, mismo que fue declarado improcedente, por lo que el C. Patrick Robert Mery Sanson de Wallincour promovió juicio de amparo, en el cual se determinó que la justicia de la unión no ampara ni protege al quejoso.

Actualmente se encuentra en recurso de revisión interpuesto por el quejoso.

- (2) **Promotora Regional Inmobiliaria, S.A. de C.V.** Corresponde a una cuenta por cobrar por rentas devengadas derivadas de la cancelación de la venta formalizada con esa compañía, sujeta a la finalización del juicio. Se corresponde con ingresos por aplicar registrada en el pasivo.

Actualmente existe una sentencia interlocutoria que resuelve procedente del pago por concepto de rentas generadas por el uso y disfrute de los lotes 1-b y 2; por lo que la Subdirección Jurídica Contenciosa está elaborando el incidente de compensación a fin de que se solicite el pago.

- (3) **Sidek Creditor Trust.** El adeudo proviene del año 1994 por una aportación realizada al Hotel Acapulco-Villas Inmobiliaria las Rosas, la cual no fue formalizada. En junio de 1997, se logró suscribir un convenio de reconocimiento de adeudo con la empresa Promotora Vacacional de Turismo Social, S.A. de C.V. por US 2.0 millones de dólares estadounidenses, que incluyen la aportación y los intereses generados por el período de 1994 a 1997.

Con fecha 15 de diciembre de 1999, en Sesión Ordinaria Número 150 del Comité Técnico se autorizó realizar el intercambio de la deuda de Promotora Vacacional de Turismo Social, S.A. de C.V., filial de Situr, por certificados de fideicomiso series "B" y "C" de la reestructura financiera de grupo Sidek-Situr, con el agente Banco Nacional de México, por lo que se suscribió un contrato de cesión onerosa de créditos, en el que FONATUR entregó toda la documentación relativa a esta operación, a cambio de los certificados "B" y "C" del Fideicomiso Sidek Creditor Trust por un monto de US 2.7 millones de dólares estadounidenses.

Al 31 de diciembre de 2018 existe un saldo pendiente de cobro por US 2.6 millones de dólares, que se considera potencialmente incobrable, el cual se encuentra totalmente reservado.

Actualmente el área Jurídica reemitió al área generadora el dictamen de incobrabilidad y se está en espera de que se elabore la ficha técnica, para solicitar ante el Comité Técnico de Fonatur, la cancelación del adeudo.

- (4) Dentro de este saldo se encuentra lo relacionado a **Desarrollo Marina Ixtapa**, respecto a la entrega de los lotes 85, 86 y 86 A, dicho fideicomiso incumplió en las obligaciones pactadas en la cláusula sexta inciso d) del contrato firmado consistente en el 5% del precio de venta, así como el 5% de los accesorios legales; otorgamiento de firma y escritura respecto a los lotes ubicados en el condominio Maestro Marina Ixtapa representado por \$1,950,298. En 2012 Desarrollo Marina Ixtapa demandó a FONATUR para realizar obras de infraestructura hasta por 11 millones de dólares. En 2013 FONATUR contesta a la demanda e interpone reconvenimiento demandando a Desarrollo Marina Ixtapa por incumplimiento de las cláusulas referidas, el 11 de noviembre de 2013 en 1ra instancia se dictó sentencia resolviéndose que prescribió la acción y por lo tanto FONATUR no tiene la obligación de realizar las obras. El 13 de marzo de 2014 en 2da instancia nuevamente se absolvió a FONATUR de realizar las obras, y absolviendo también a Desarrollo Marina Ixtapa de todas y cada una de las prestaciones reclamadas por FONATUR precisando que Desarrollo Marina Ixtapa nunca tuvo la propiedad de los predios 85, 86 y 86 A. Durante 2015 ambas partes interpusieron amparos, el 15 de marzo de 2017 se dicta sentencia donde se absuelve a FONATUR de todas y cada una de las prestaciones. De nueva cuenta Desarrollo Marina Ixtapa interpone amparo.

Inconforme Desarrollo Marina Ixtapa promovió amparo, el cual se encuentra pendiente de resolución.

c) Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a corto plazo

	<u>Septiembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
Anticipos en Litigio (A)	\$ 8,836	\$ 8,844
Fonatur Constructora Dación en Pago (B)	51,605	50,879
	<u>\$ 60,441</u>	<u>\$ 59,723</u>

(A) El saldo de anticipos en litigio corresponde a anticipos otorgados que se encuentran dentro de una instancia jurídica pendientes de resolución, ya sea por laudos o anticipos por prestación de algún servicio.

(B) Este saldo más el importe de Otros Derechos a recibir en efectivo o equivalentes a largo plazo, por \$524 en 2019 y \$1,250 de 2018 corresponden a los importes de los convenios de dación en pago judiciales que Fonatur otorgó a su filial Fonatur Constructora, S.A. de C.V., para la liquidación de sus pasivos a través de la adquisición de terrenos propiedad de Fonatur.

Antigüedad de saldos Derechos a recibir Efectivo o Equivalentes

	<u>90 días</u>
Cuentas por cobrar a Corto Plazo	\$ 427,725
Deudores	324,003
Otros derechos a recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	60,441
Total general	<u>\$ 812,169</u>

d) Anticipos a proveedores y gastos anticipados

	<u>Septiembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
Anticipo a Proveedores	\$ 127,984	\$ -
Gastos anticipados	\$ 42,324	\$ 16
	<u>\$ 173,308</u>	<u>\$ 16</u>

e) Anticipos a contratistas por obras públicas a corto plazo

	<u>Septiembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
Partes relacionadas	\$ 68,549	\$ 6
Otros anticipos a contratistas	15,791	15,791
	<u>\$ 84,340</u>	<u>\$ 15,797</u>

BIENES DISPONIBLES PARA SU TRANSFORMACION O CONSUMO (INVENTARIOS)

INVENTARIOS DE TERRENOS

- a. Las inversiones en terrenos y escalas náuticas se integran como sigue:

	Septiembre 2019	
	Superficie m2	Importe
Disponibles para la venta	3,471,939	\$ 1,937,325
Proceso de urbanización	10,597,531	1,465,532
En breña	61,686,431	4,341,132
Subtotal	75,755,901	7,743,989
San Quintin	833,592	48,525
Total	76,589,493	\$ 7,792,514

	Diciembre 2018	
	Superficie m2	Importe
Disponibles para la venta	3,520,888	\$ 1,910,892
Proceso de urbanización	10,555,988	1,419,585
En breña	61,686,431	4,340,866
Subtotal	75,763,307	7,671,343
San Quintin	833,592	48,525
Total	76,596,899	\$ 7,719,868

- b. Los terrenos del FONATUR se encuentran localizados en los siguientes desarrollos turísticos:

	Septiembre 2019	
	Superficie m2	Importe
Huatulco, Oax.	5,500,558	\$ 974,450
Cancún, Q. Roo	2,015,779	191,597
Palenque, Chis.	186,653	34,510
Cozumel, Q.Roo	122,896	209,265
Ixtapa, Gro.	1,725,903	1,312,962
Nopolo	3,322,554	271,957
Loreto, B.C.S.	1,654,384	296,109
Puerto Escondido, B.C.S.	34,265,417	262,510
San José del Cabo, B.C.S.	1,975,081	181,553
Costa Maya, Q. Roo	618,121	79,862
Kino Nuevo	2,123,310	12,372
Costa del Pacifico	22,014,685	3,757,150
Nayarit	169,236	138,660
Escala Náutica La Paz	53,414	12,403
Avándaro y otros	7,910	8,629
Subtotal	75,755,901	7,743,989

San Quintín	833,592	48,525
Total	76,589,493	\$ 7,792,514

Diciembre 2018		
	Superficie m2	Importe
Huatulco, Oax.	5,506,435	\$ 960,282
Cancún, Q. Roo	2,015,779	189,522
Palenque, Chis.	186,653	34,510
Cozumel, Q.Roo	122,896	209,265
Ixtapa, Gro.	1,725,903	1,303,898
Nopolo	3,323,554	272,024
Loreto, B.C.S.	1,654,384	290,746
Puerto Escondido, B.C.S.	34,265,417	262,510
San José del Cabo, B.C.S.	1,975,610	181,410
Costa Maya, Q. Roo	618,121	79,862
Kino Nuevo	2,123,310	12,372
Costa del Pacífico	22,014,685	3,730,637
Nayarit	169,236	123,273
Escala Náutica La Paz	53,414	12,403
Avándaro y otros	7,910	8,629
Subtotal	75,763,307	7,671,343
San Quintín	833,592	48,525
Total	76,596,899	\$ 7,719,868

El inventario de terrenos comprende todas las superficies en metros cuadrados propiedad del Fondo que se encuentran disponibles para la venta, en proceso y breña, el valor de cada uno comprende la inversión en obras realizadas, así como los gastos indirectos, la valuación del inventario se determina de acuerdo con la política señalada en las notas de Gestión Administrativa.

En el mes julio de 2019 existieron movimientos de superficie en el inventario de terrenos, de disponible para la venta a en proceso como sigue:

- Polígono 2 con una superficie de 1,312.42 m2.
- Polígono 4 con una superficie de 28,868.78 m2.

Así mismo durante el ejercicio 2018 los principales movimientos de superficie en el inventario de terrenos se detallan a continuación:

En el mes de abril de 2018 se dieron de alta los siguientes lotes como disponibles para la venta, correspondientes a la Escala Náutica La Paz:

- Lote B con una superficie de 7,748.49 m2.
- Lote C con una superficie de 13,653.02 m2.
- Lote D1 con una superficie de 21,203.14 m2.
- Lote D2 con una superficie de 1,063.10 m2.

Así como el lote E1 con una superficie de 9,746.64m², el cual se encuentra en estatus de proceso.

Adicionalmente, se emitió el alta del lote 10-A, manzana 4, Sector La Bocana, en Huatulco, Oaxaca con superficie de 509.50 m² como disponible, el cual proviene del Lote 6 del segmento de áreas verdes.

ALMACÉN

El almacén de materiales y suministros de consumo se valúa a valor de realización utilizando el método de costo promedio y se integra como sigue:

	<u>Septiembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
Productos alimenticios, agropecuarios y forestales adquiridos como materia prima	1,050	504
Materiales y útiles de oficina	744	813
Materiales y útiles para el procesamiento	274	380
Material de limpieza	251	377
Productos alimenticios a personal en instalaciones	-	2
Utensilios para el servicio de alimentación	30	32
Material eléctrico y electrónico	611	793
Materiales complementarios	36	142
Otros materiales y artículos de construcción y reparación	39	41
Vestuario y uniformes	1	1
Herramientas menores	154	56
Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	3	3
Total	\$ 3,193	\$ 3,144

El almacén está conformado por materias primas, materiales de oficina, material de limpieza y otros destinados a la operación del Fondo Nacional de Fomento al Turismo. Se valúan utilizando el método de costo promedio y se integra como sigue:

Para la asignación del costo unitario del almacén se utiliza la fórmula de costos promedios, el cual consiste en que el costo de cada artículo se determinara mediante el promedio del costo de artículos similares al inicio de un periodo adicionando el costo de artículos similares comprados o producidos durante éste.

INVERSIONES FINANCIERAS.

a) Inversiones Financieras a largo plazo

Inversiones a Largo plazo	Septiembre 2019	Diciembre 2018
Fondo de Pensiones	\$ 56,945	\$ 63,810
Fondo de pensiones Oaxaca (HQRO)	8,420	8420
	\$ 65,365	\$ 72,230

Estos importes corresponden a las aportaciones del fondo de pensiones de los Jubilados de FONATUR así como los empleados del Hotel Quinta Real Oaxaca que son reconocidos de acuerdo a la Norma de Información Financiera Gubernamental NIFGGSP05 "Obligaciones Laborales", así como con la Guía Contabilizadora 33. del Manual de Contabilidad Gubernamental para el Sector Paraestatal Federal.

b) Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos

Septiembre 2019 y Diciembre 2018			
Fideicomisos	Aportaciones	Rva para baja de valor y/o riesgo de viabilidad y Obras entregadas a la CFE y al Gob. del Edo.	Importe Neto
Barrancas del Cobre	\$ 193,336	\$ (151,101)	\$ 42,235
Costa Capomo	1,034,231	-	1,034,231
Otros	196	-	196
	\$ 1,227,763	\$ (151,101)	\$ 1,076,662

Fideicomiso Barrancas del Cobre: Con objeto de apoyar el desarrollo turístico en el norte de México, FONATUR, la Secretaría de Turismo y el Gobierno del Estado de Chihuahua, desarrollaron el proyecto que comprende el corredor Creel – Divisadero denominado Barrancas del Cobre, para lo cual con fecha 7 de marzo de 1997 se firmó el contrato de fideicomiso del mismo nombre.

Fideicomiso Costa Capomo: Con objeto de crear un desarrollo turístico de primer orden que tuviera una combinación, entre otros, de servicios de alojamiento turísticos, condominales, residenciales, actividades comerciales, actividades deportivas y marina, FONATUR, Mota-Engil Turismo, S.A. de C.V., "MET" y CIBanco, S.A, Institución de Banca Múltiple desarrollaron planes y proyectos ubicados en el municipio de Compostela, Nayarit, para lo cual con fecha de 8 de junio de 2015 se firmó el contrato de fideicomiso CIB/2289.

BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES

a) BIENES INMUEBLES

	Septiembre 2019	
	Importe	Depreciación acumulada
Bienes Inmuebles		
Terrenos	\$ 166,133	\$ -
Viviendas	17,489	(16,909)
Edificios no Habitacionales	1,216,450	(919,693)
Sub - Total	<u>1,400,072</u>	<u>(936,602)</u>
Infraestructura	1,625,874	(1,252,821)
Construcciones en proceso en Bienes de Dominio Público	11,317,262	-
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	1,014,175	-
Total	<u>\$ 15,357,383</u>	<u>\$ (2,189,423)</u>

b) BIENES MUEBLES

	Septiembre 2019	
	Importe	Depreciación acumulada
Bienes Muebles		
Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 933,339	\$ (932,590)
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	12,861	(12,711)
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	1,918	(1,918)
Vehículos y Equipo de Transporte	55,568	(55,420)
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	36,448	(36,303)
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	63,699	-
	<u>\$ 1,103,833</u>	<u>\$ (1,038,942)</u>

a) BIENES INMUEBLES

	Diciembre 2018	
	Importe	Depreciación acumulada
Bienes Inmuebles		
Terrenos	\$ 166,133	\$ -
Viviendas	17,489	(16,882)
Edificios no Habitacionales	1,216,450	(898,657)
Sub - Total	<u>1,400,072</u>	<u>(915,539)</u>
Infraestructura	1,625,874	(1,236,016)
Construcciones en proceso en Bienes de Dominio Público	11,236,080	-
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	976,478	-
Total	<u>\$ 15,238,504</u>	<u>\$ (2,151,555)</u>

b) BIENES MUEBLES

Bienes Muebles	Diciembre 2018	
	Importe	Depreciación acumulada
Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 933,343	\$ (932,078)
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	12,861	(12,600)
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	1,918	(1,918)
Vehículos y Equipo de Transporte	55,568	(55,358)
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	36,448	(36,271)
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	63,699	-
	\$ 1,103,837	\$ (1,038,225)

ESTIMACIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES POR DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES

La determinación de la estimación para cuentas incobrables se realiza con base en un análisis de factores cualitativos y cuantitativos, de acuerdo a lo señalado en las notas de gestión administrativa, la integración de saldos se presenta como sigue:

	Septiembre 2019	
	Corto plazo	Largo plazo
Por venta de terrenos:		
Vázquez Mellado Mier	\$ 5,736	\$ -
Estela Pineda Castillejos	2,836	-
Ciscolang, S.A. de C.V.	11,675	5,303
Cocoa, S.A. de C.V.	3,437	5,104
Otros	3,693	842
Dación en pago:		
Dación en pago	51,605	524
Por Créditos refaccionarios:		
Tropical Club de Ixtapa S.A. de C.V. (dólares)	209,592	-
Por venta de inversiones:		
Proyectos Turísticos del Golfo S.A. de C.V.	11,633	-
Otros	48	-
Otras cuentas por cobrar:		
Penalizaciones	333	-
Deudores diversos:		
Consorcio Prodipe (dólares)	228,538	-
Sidek Creditor Trust	51,680	-
Préstamos a empleados	4,327	-
Otros	2,026	-
Anticipos en litigio	8,836	-
Anticipos a contratistas	14,376	-
Total	\$ 610,371	\$ 11,773

	Diciembre 2018	
	Corto plazo	Largo plazo
Por venta de terrenos:		
Vázquez Mellado Mier	\$ 5,736	\$ -
Estela Pineda Castillejos	2,836	-
Ciscolang, S.A. de C.V.	14,131	2,778
Salvador Daniel Kabbaz Guindi y Copropietarios	1,587	3,413
Cocoa, S.A. de C.V.	2,530	4,977
Otros	3,475	1,829
Dación en pago:		
Dación en pago	50,879	1,250
Por Créditos refaccionarios:		
Tropical Club de Ixtapa S.A. de C.V. (dólares)	210,090	-
Por venta de inversiones:		
Proyectos Turísticos del Golfo S.A. de C.V.	11,633	-
Otros	48	-
Otras cuentas por cobrar:		
Penalizaciones	333	-
Arrendamientos	98	-
Deudores diversos:		
Consortio Prodipe (dólares)	229,068	-
Sidek Creditor Trust	51,802	-
Préstamos a empleados	4,180	-
Otros	2,143	-
Anticipos en litigio	8,667	-
Anticipos a contratistas	14,376	-
Total	\$ 613,612	\$ 14,247

c) Intangibles

Estos importes corresponden a los activos del plan laboral registrados conforme a la Guía 33 Obligaciones laborales, así como a la norma de Información Financiera Gubernamental General para el Sector Paraestatal de Obligaciones Laborales (NIFGG SP 05), de acuerdo con el estudio actuarial y se integra como sigue:

	Septiembre 2019	Diciembre 2018
Activos del plan laboral	\$ 621,541	\$ 621,541

OTROS ACTIVOS

a) Activos Diferidos

	Septiembre 2019	Diciembre 2018
Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos (1)	\$ 426	\$ 426
Derechos sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero (2)	85,531	98,068
Otros Activos Diferidos (3)	227	75,717
	\$ 86,184	\$ 174,211

(1) Estudios, Formulación y Evaluación de Proyectos

Corresponden a estudios y proyectos turísticos integrales que permiten identificar las áreas territoriales y de servicios susceptibles de ser explotadas en proyectos productivos y de inversión en materia turística.

(2) Derechos sobre Bienes en Régimen de Arrendamiento Financiero

La contabilización de las operaciones derivadas del arrendamiento financiero se realiza de acuerdo con la Norma de Información Financiera Gubernamental General para el Sector Paraestatal NIFGG SP 06 Arrendamiento Financiero la cual indica en su inciso B que: Los contratos de arrendamiento financiero casos excepcionales, deben reflejar contablemente el total de la adquisición de los bienes muebles y/o inmuebles en las cuentas de activo y pasivo a largo plazo que no afectan los presupuestos públicos, para llevar su seguimiento. A nivel presupuestario-contable, en cada ejercicio se reflejará el importe correspondiente a la parte proporcional del activo que se liquide incluido el IVA correspondiente, así como los intereses con el IVA de los mismos.

(3) Otros Activos Diferidos

Corresponden a los gastos no pagados al cierre del ejercicio reconocidos como activos de acuerdo con la Norma de Información Financiera Gubernamental General para el Sector Paraestatal (NIFGG SP) 01 "Control presupuestario de los ingresos y de los gastos".

b) Otros Activos No Circulantes

Otros Activos No Circulantes	Septiembre 2019	
	Importe	Depreciación acumulada
Bienes en Comodato	\$ 16,151	\$ (16,151)
Bienes en Arrendamiento Financiero	151,952	(95,025)
	\$ 168,103	\$ (111,176)

Otros Activos No Circulantes	Diciembre 2018	
	Importe	Depreciación acumulada
Bienes en Comodato	\$ 16,151	\$ (16,151)
Bienes en Arrendamiento Financiero	139,013	(82,799)
	\$ 155,164	\$ (98,950)

Los otros activos no Circulantes incluyen los Bienes en Arrendamiento Financiero por la adquisición del edificio de Tecoyotitla y los Bienes Muebles en comodato, que fueron

otorgados a Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V., para la operación de inversiones patrimoniales de FONATUR.

PASIVO

a) Cuentas por pagar a corto plazo

Servicios Personales por Pagar a corto plazo

	<u>Septiembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
Provisiones de Nómina	\$ 5,786	\$ 4
Impuestos de Seguridad Social	2,910	-
Varios	57	-
Total	\$ 8,753	\$ 4

Proveedores por Pagar a Corto Plazo

	<u>Septiembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
Fonatur Infraestructura, S.A. de C.V.- Intercompañía	85	-
Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V.- Intercompañía	2,500	-
Axa Assistance México S.A. De C.V.	2,574	-
Organización Editorial Acuario, S.A	2,593	-
Mainbit, S.A. De C.V.	773	-
Tayira Travel, S.A. de C.V	509	-
Jiga, S.A. de C.V.	303	-
CFE Suministrador de servicios	29	-
Dahfsa De México, S.A. De C.V.	116	-
Si Vale México, S. A. De C. V.	190	-
Proveedores Hotel Ex Convento de Santa Catarina	630	2
Varios	519	-
Total	\$ 10,821	\$ 2

Contratistas por obras públicas

	<u>Septiembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
Fonatur Infraestructura, S.A. de C.V.- Intercompañía	\$ 13,507	\$ -
Gr Infraestructura Civil	468	-
Seabco, S.A. De C.V.	266	-
Cross Servicios De Ingenieria	306	-
Galier, Proyectos Y Construcciones,	286	-
Erika Madrigal	267	-
Versatil Punto	214	-
Sistemas Técnicos, Obra	210	-

Lorenzo Alfaro Ocampo	186	-
Varela Y Arquitectos	143	-
Varios	317	-
Total	\$ 16,170	\$ -
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	Septiembre 2019	Diciembre 2018
IVA Retenido	\$ 226	\$ 94
ISR Retenido	3,482	211
IVA por Pagar Pendiente	3,680	6,305
Otros impuestos por pagar	13,297	12,677
Total	\$ 20,685	\$ 19,287

Otras cuentas por pagar a corto plazo	Septiembre 2019	Diciembre 2018
Intercompañías:		
Fonatur Infraestructura, S.A. de C.V.	\$ 25	\$ 25
Fonatur Constructora, S.A. de C.V.	18	18
Otros:		
Pasivos Hotel Ex Convento Sta. Catarina S.H.C.P.	518	365
	14,367	14,367
Depósitos por Identificar	18,660	4,736
Varios	91	96
Total	\$ 33,679	\$ 19,607

b) Pasivos diferidos a corto plazo

Ingresos cobrados por adelantado a Corto Plazo	Septiembre 2019	Diciembre 2018
Ingresos por ventas anticipadas de inversiones	\$ 3,063	\$ 3,070
Ingresos por ventas anticipadas de terrenos	107,400	104,250
Depósitos en garantía por venta de terrenos	3,878	3,643
Depósitos por reservaciones Hotel Ex Convento Sta. Catarina	13,066	8,737
Otros depósitos en garantía	1,894	1,895
Total	\$ 129,301	\$ 121,595

Otros Pasivos diferidos a Corto Plazo

Ingresos no cobrados	Septiembre 2019	Diciembre 2018
Intercompañías:		
Fonatur Infraestructura, S.A. de C.V.	\$ 550	\$ 7,110
Fonatur Constructora, S.A. de C.V.	113,638	113,638
Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V.	6,574	

Otros:		
Promotora Regional Inmobiliaria	31,041	31,041
Marina Chahué	578	579
Hotel Quinta Real Oaxaca	1,734	3,023
Depósitos por identificar	-	2,173
Otros ingresos diferidos	1,121	1,396

Gastos no pagados:

Intercompañía:		
Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V.	\$ -	12,499
Fonatur Infraestructura, S.A. de C.V.	-	56,460
Otros pasivos al cierre	227	173,858
Total	\$ 155,463	\$ 401,777

Los ingresos no cobrados corresponden a los ingresos por prestación de servicios y otros ingresos de operación que reflejan el pasivo de acuerdo con la Norma de Información Financiera Gubernamental General SP01 "Control Presupuestario de los Ingresos y Gastos" y los ingresos por la venta de terrenos se reconoce en el Estado de Resultados debido a su relación con el costo de ventas de terrenos.

Los gastos no pagados son los gastos que al cierre del ejercicio fueron devengados y cancelados y que afectaran el presupuesto del año siguiente de acuerdo a la Norma de Información Financiera Gubernamental General SP01 mencionada.

Antigüedad de Saldos Proveedores al 30 de septiembre de 2019

Proveedores por Pagar a Corto Plazo	\$ 10,821
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	16,170
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	33,679
Total general	\$ 60,670

Antigüedad depósitos por Identificar 30 de septiembre de 2019.

	90 días	180 días	≤ 365 días	>a 365 días	Total general
Depósitos por Identificar	\$14,950	\$189	\$189	\$3,363	18,691
Total general	\$14,950	\$189	\$189	\$3,363	\$18,691

c) Deuda Pública

Institución	Saldos Insolutos al 30 de Septiembre 2019		
	Corto plazo	Largo plazo	Intereses y comisiones por pagar
Banco BANOBRAS, S.A. de C.V.	\$ -	\$1,869,402	\$ 31,787
Arrendadora BANOBRAS, S.A. de C.V.	15,216	57,884	
Total préstamos bancarios	\$ 15,216	\$1,927,286	\$ 31,787

Institución	Saldos Insolutos al 31 de Diciembre 2018		
	Corto plazo	Largo plazo	Intereses y comisiones por pagar
Banco BANOBRAS, S.A. de C.V.	\$ -	\$1,823,729	\$ -
Arrendadora BANOBRAS, S.A. de C.V.	14,258	69,418	-
Total préstamos bancarios	\$ 14,258	\$1,893,147	\$ -

El FONATUR al cierre de Septiembre de 2019 tiene celebrados dos contratos de crédito vigentes con BANOBRAS, S.N.C. como sigue:

- a) El 28 de noviembre de 2003 FONATUR suscribió un contrato de arrendamiento financiero por la cantidad de \$198,539 para la adquisición de Edificio de Tecoyotitla No. 100, ejecutado en una sola exhibición, con un plazo de 20 años y causa intereses sobre saldos insolutos a la sobretasa que resulte de adicionar 1.50 puntos porcentuales a la tasa TIIE de 28 días más sus accesorios. La garantía de este financiamiento es el inmueble mismo.
- b) Con fecha 10 de octubre de 2014, se formalizó el Crédito Simple, entre FONATUR y el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, Sociedad Nacional de Crédito (BANOBRAS, S.N.C.), por un monto de hasta \$4,048,000, para liquidar los financiamientos de FONATUR, ejecutado en varias disposiciones, a un plazo de 20 años, contados a partir de la primera disposición y causa intereses sobre saldos insolutos a una sobretasa de 1.51 puntos porcentuales a la tasa TIIE de 91 días, la fuente de pago primaria del crédito se constituirá por los siguientes recursos de FONATUR: a) Por los ingresos que reciba por concepto del DNR y b) Por el 50% de los ingresos que reciba por la venta de lotes de su inventario de terrenos.

Hasta el 15 de noviembre de 2018 FONATUR tenía celebrado un contrato de crédito revolvente con Banco INBURSA, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Inbursa, destinado a financiar actividades de FONATUR, mismas que se encuentran plasmadas en el artículo 44 fracción X de la Ley General de Turismo, hasta por la cantidad de \$300,000, la cual no fue utilizada. Al concluir la fecha del contrato ya no se volvió a renovar.

d) Déficit en compañías asociadas

Los porcentajes para calcular el déficit por la participación en los resultados de compañías afiliadas fueron determinados con base en las últimas actas de asamblea de accionistas celebradas hasta 2018 por las compañías reportadas. La inversión en las compañías asociadas al 30 de Septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 y por los años que terminaron en esas fechas son:

	<u>Septiembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. (1)	\$ (51,354)	\$ (44,167)
Fonatur Constructora, S.A. de C.V. (2)	724,794	723,155
Fonatur Infraestructura, S.A. de C.V. (1)	(80,106)	(56,411)
Espacios Públicos y Equipamiento Urbano, S.A. de C.V. (1)	(16)	(49)
Desarrollo Turístico de Playa Miramar, S.A. de C.V.	(12,318)	(12,397)
Tangolunda Club de Playa, S.A. de C.V.	(868)	(757)
Consejo de Promoción Turística de México, S.A. de C.V. (3)	(24)	(556)
Fiso Condominios Kin-Ha	(246)	(195)
	<u>\$ 579,862</u>	<u>\$ 608,623</u>

(1) En estas empresas participan como accionistas minoritarios empresas filiales del FONATUR con un porcentaje mínimo.

(2) **Fonatur Constructora.** Debido a la situación financiera de Fonatur Constructora S.A. de C.V., FONATUR en su Cuarta Sesión Ordinaria 2017 celebrada el 30 de noviembre de 2017 se tomaron los siguientes acuerdos:

- Acelerar las acciones legales para la recuperación de las cuentas por cobrar que se tiene con otras dependencias de gobierno.
- Capitalización de Fonatur Constructora para la liquidación de su personal.
- Seguimiento a la estructura máxima del personal necesaria para realizar las actividades que está obligada a realizar Fonatur Constructora.
- Dar puntual seguimiento al Programa de Trabajo y su complementación con fechas de recuperación de adeudos.
- Dar cumplimiento a las recomendaciones sobre la actualización de cifras enviadas a la Comisión Intersecretarial de Gasto Público, Financiamiento y Desincorporación.
- Presentar a Fonatur Constructora únicamente los servicios jurídicos.
- No iniciar acciones civiles y/o mercantiles en contra de Fonatur Constructora de acuerdo a la política de cobranza y que se evalúe por parte de los miembros del Comité Técnico las estrategias para atender la problemática.
- Analizar la creación de la reserva de cuentas incobrables.

Al respecto, se informa que la Norma de Información Financiera Gubernamental NIFGG SP01 "Control Presupuestario de los Ingresos y de los Gastos" vigente, señala que "en lo que se refiere a los ingresos, las operaciones que al 31 de diciembre no se hayan cobrado

deberán reclasificarse de las cuentas de Resultados y transferirse a la de "Pasivo Diferido", razón por la cual los ingresos no cobrados se registran en el rubro de Pasivo Diferido que se muestra en el Estado de Posición Financiera, sin afectar los resultados del ejercicio.

En ese orden de ideas, ya existe una cuenta acreedora (Pasivo Diferido), que disminuye el valor de la cuenta por cobrar a Fonatur Constructora, S.A. de C.V., por lo que no es necesaria la creación de una reserva.

(3) Consejo de Promoción Turística de México, S.A. de C.V.

La participación del FONATUR se encuentra registrada con base en los últimos estados financieros disponibles, para la cuenta pública los cuales corresponden al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018.

La empresa se constituyó el 11 de octubre de 1999 como una empresa de participación estatal mayoritaria de la Administración Pública Federal, misma que al 31 de octubre de 2017 se conformaba por 11,149 acciones con valor de \$1,000 cada una, de las cuales 10 (Serie B) pertenecen al Fondo Nacional de Fomento al Turismo.

El 31 de octubre de 2017 se llevó a cabo Asamblea General Extraordinaria de Accionistas en la que se autorizó un aumento de capital de la Sociedad con aportaciones del Gobierno Federal de años anteriores realizadas por conducto de la Secretaría de Turismo, por lo que se realizó la emisión de 32,962 títulos accionarios con valor de \$1,000 cada uno en el ejercicio 2018.

El 28 de febrero de 2018 se emiten los títulos accionarios con valor nominal de \$1,000 cada uno, por lo que el capital social se modifica a 44,111 acciones con un valor total de \$44, 111,000 (Cuarenta y cuatro millones ciento once mil pesos 00/100 M.N.).

El 28 de diciembre de 2018 en el Diario Oficial de la Federación se aprueba la iniciativa del paquete fiscal para el ejercicio 2019, en la cual se consideró una modificación en la asignación de recursos que incide directamente en la condición financiera del Consejo de Promoción Turística de México, S.A. de C.V. al proponer modificaciones a los usos de los ingresos a los que se refiere el derecho establecido en la fracción I del artículo 8º de la Ley Federal de Derechos (principal instrumento financiero de la entidad).

Derivado de lo anterior, en la Cuarta Sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno de 2018 el órgano colegiado estableció acuerdos específicos a efecto de adaptar las condiciones de la Entidad a esta nueva realidad presupuestal. La entidad dejara de recibir en 2019 recursos que permitan el desarrollo de principales actividades de promoción por lo que se debe ajustar la operación del Consejo.

Al inicio de mes de febrero 2019 se presentó iniciativa que pretende reformar la Ley General de Turismo y la Ley Federal de Derechos. En términos de la iniciativa se propone desincorporar el Consejo de Promoción Turística de México, a fin de que las funciones en materia de promoción turística sean ejercidas directamente por la

Secretaría de Turismo en el ámbito de sus atribuciones conferidas conforme a la legislación correspondiente.

El 31 de julio de 2019 en el Diario Oficial de la Federación se ordena la desincorporación de la empresa de participación estatal mayoritaria denominada Consejo de Promoción Turística de México, S.A. de C.V. de la Administración Pública Federal.

El 30 de agosto de 2019 se lleva a cabo la Quinta Asamblea General Extraordinaria mediante la cual se desincorpora la empresa Consejo de Promoción Turística de México, S.A. de C.V. como empresa de participación estatal mayoritaria ordenando su disolución y liquidación. La empresa cerró operaciones el 31 de agosto.

II NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

A) INGRESOS DE GESTIÓN

Ingresos por Venta de terrenos

El ingreso por venta de terrenos al 30 de Septiembre de 2019 y 2018 es por \$9,124 y \$57,577 correspondientemente y se integrara como sigue:

	Septiembre 2019		Septiembre 2018	
	Superficie m ²	Importe	Superficie m ²	Importe
Ixtapa	-	\$ -	2,390	\$ 1,981
Huatulco	5,877	6,604	23,753	31,992
Nopolo	1000	922	2,111	1,689
San José del Cabo	529	1,599	-	-
Cozumel	-	-	779	2,269
Loreto	-	-	320	386
Cancún	-	-	9,194	19,260
Total	7,406	\$ 9,125	38,547	\$ 57,577

Las ventas de terrenos tuvieron una disminución importante principalmente debido a que la Dirección de Comercialización está llevando a cabo la depuración y actualización de inventario para la venta de terrenos.

En el mes de septiembre se registraron tres ventas de contado en Huatulco, de los lotes:

- Lote 1-A Mz 1 de la zona 3 de la sección La Entrega en Bahías de Huatulco con una superficie de 1,235.65 m² y un importe de \$ 916
- Lote 5 Mz 3, de la sección Campo de Golf en Bahías de Huatulco con una superficie de 1,140.54 m² y un importe de \$ 1,512.
- Lote 6 Mz 3 de la sección Campo de Golf en Bahías de Huatulco con una superficie de 3,500.60 m² y un importe de \$ 4,176.

Durante el periodo de enero a Septiembre de 2018, las principales ventas fueron en Bahías de Huatulco, Oaxaca a la empresa Desarrollos Comerciales de Orizaba, S.A. de C.V., por \$25,000.

Así como en Cancún, Quintana Roo a la empresa Pulso Cancún Nizuc, SAPI de C.V. por \$19,260.

Ingresos por Prestación de Servicios

Los ingresos por prestación de servicios reflejan un incremento de \$ 20,299 principalmente las operaciones del Hotel Quinta Real Oaxaca.

Subsidios y Transferencias Corrientes

La disminución de los subsidios y Transferencias corrientes se debe principalmente a las Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público y a las aportaciones para Obra Pública No Capitalizable.

Otros Ingresos y Beneficios

En este rubro existe una disminución respecto al año anterior principalmente en la utilidad por tipo de cambio, así como en las utilidades por participación Patrimonial

B) GASTOS Y OTRAS PERDIDAS

Los gastos de operación reflejan un aumento ocasionado principalmente por el incremento en el rubro de servicios generales por la contratación de asesorías y estudios relacionados con el Tren Maya, así como la disminución en el pago de intereses de la deuda pública y en las aportaciones al fondo de pensiones.

Servicios Personales

Este rubro excede el 10% del total del gasto, lo anterior derivado del registro de la nómina, entre las partidas más importantes se encuentra los Sueldos Base, la Compensación Garantizada y el pago de Liquidaciones.

Servicios Generales

Este rubro se registran gastos por conceptos de otras asesorías para la operación de programas, principalmente por los gastos para el proyecto Tren Maya, seguros de bienes patrimoniales, otros impuestos y derechos por los pagos de impuestos prediales, derechos y concesiones en cada uno de los CIP'S de la entidad.

Inversión Pública no Capitalizable

En este rubro se registra toda la obra pública utilizada para el mantenimiento de los Centros Integralmente Planeados (CIPS)

3) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA

Durante el periodo terminado del 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018,

se registraron aportaciones del Gobierno Federal por \$138,677 y por \$833,341, respectivamente, como se muestra a continuación:

Septiembre 2019	Recibidos	Devueltos	Total Ejercido
Recursos fiscales para pago de obra	\$ 139,457	\$ -	\$ 139,457
Reintegro a la TESOFE años anteriores	-	(780)	(780)
	<u>\$ 139,457</u>	<u>\$ (780)</u>	<u>\$ 138,677</u>

Diciembre 2018	Recibidos	Devueltos	Total Ejercido
Recursos fiscales para pago de obra	\$ 279,340	\$ -	\$ 279,340
Recursos fiscales amortización de deuda	556,167	-	556,167
Reintegro a la TESOFE años anteriores	-	(2,166)	(2,166)
	<u>\$ 835,507</u>	<u>\$ (2,166)</u>	<u>\$ 833,341</u>

a) Donaciones de Patrimonio

Durante 2019 no se han realizado donaciones de patrimonio, no obstante, durante el mes de Junio de 2018, se llevaron a cabo las siguientes donaciones de terrenos:

- Donación a favor del H. XV Ayuntamiento de La Paz, Baja California Sur del área de donación 2 manzana 2, del fraccionamiento Escala Náutica La Paz, la donación se llevó a cabo para dar cumplimiento a la ley de fraccionamientos, con una superficie de 5,802.40 m², el monto asciende a \$1,347.
- Donación a favor del H. XV Ayuntamiento de La Paz, Baja California Sur del lote D3, área de donación 1, manzana 3, del fraccionamiento Escala Náutica La Paz, la donación se llevó a cabo para dar cumplimiento a la ley de fraccionamientos, con una superficie de 132.53 m², el monto asciende a \$8.
- Donación a favor del Ayuntamiento de Santa María Huatulco, Oaxaca del Lote Polígono 1, Sector "AU2", Chahué en la zona de Conservación Ecológica, ubicado en el CIP de Huatulco, Oaxaca, el cual se destinará para equipamiento urbano y para dar atención a la demanda de terrenos y viviendas de interés social, con una superficie de 100,290m², el monto asciende a \$43.

b) Patrimonio contribuido y ganado: Al 30 de Septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 las aportaciones del Gobierno Federal, las obras entregadas a entidades gubernamentales y el déficit acumulado, se forman como se muestra a continuación:

	<u>Septiembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
Aportaciones	\$ 49,718,028	\$ 49,579,351
Obras entregadas	(8,398,205)	(8,398,205)
Déficit acumulado y efecto método de participación	(20,748,258)	(20,963,723)
Resultado del ejercicio	102,867	259,280
	<u>\$ 20,674,432</u>	<u>\$ 20,476,703</u>

- c) De conformidad con las Reglas Específicas y Valoración del Patrimonio, inciso D reglas Específicas de Otros Eventos, durante 2019 se han reconocido en el patrimonio generado de ejercicios anteriores cancelaciones de saldos por depósitos no identificados de \$709, se realizó la cancelación de la venta de terrenos realizada en noviembre de 2012 a Organización Editorial Acuario SA de CV por \$ (44,235), devoluciones de liquidaciones y seguro de gastos médicos correspondientes a 2018 por \$159 y durante 2018 cancelaciones a registros de saldos de deudores por \$2,957, cancelación de la reserva de costo estimado de terrenos por \$225,441, estudios y proyectos por \$(1,273), alta de activo fijo por \$211, cancelación por cheques retenidos por \$5,754 de depósitos en garantía e inversiones por \$(1,436) y correcciones en operaciones del Hotel Exconvento de Santa Catarina, Oaxaca por \$4,876.

Así mismo dentro del rubro del Resultado de participación en otras entidades durante 2019 se han reconocido movimientos por \$(532), \$(79), \$112 y \$51 por la participación en las empresas, Consejo de Promoción Turística de México S.A de C.V., Desarrollo Turístico de Playa Miramar S.A de C.V., Tangolunda Club de Playa S.A de C.V. y Fideicomiso Condominios Kin-Ha, durante el ejercicio 2018 se reconocieron \$(853) correspondientes al Consejo de Promoción Turística de México S.A de C.V.

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

	<u>Septiembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
Efectivo y equivalentes		
Efectivo en Bancos	\$ 2,66	\$ 5,367
Inversiones temporales	525,911	553,257
Fondos de afectación específica	249	
Total Efectivo y Equivalentes	<u>\$ 528,226</u>	<u>\$ 558,624</u>

Conciliación de los Flujos de efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios.

	<u>Septiembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
Ahorro/Desahorro de operación antes de rubros Extraordinarios	(668,882)	(791,277)
Movimientos de partidas (o rubros) que afectan al efectivo		
Transferencias, asignaciones subsidios y otras salidas	1,063,678	1,386,266
Pasivos ejercicio anterior por gastos de operación pagados en ejercicio actual	(408,849)	(633,865)
Ingresos por venta de terrenos cobrados en año actual	64,328	121,268
Otros ingresos cobrados	(21,184)	(61,868)
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo		
Ingresos por venta de terrenos devengados en el año actual	(9,125)	(43,677)
Costo de ventas de terrenos	2,517	12,562
Costo por prestación de servicios	25,729	31,894
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Operación	<u>\$ 48,212</u>	<u>\$ 21,303</u>

V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASI COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

La conciliación entre los ingresos contables y los presupuestarios, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables se presenta al cierre del ejercicio.

b) NOTAS DE MEMORIA

Cuentas de orden Contables

Registran eventos que, si bien no representan hechos económicos financieros que alteren el patrimonio y resultados del FONATUR, informan sobre circunstancias contingentes o eventuales de importancia respecto del mismo.

Al 30 de Septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, FONATUR reconoció en cuentas de orden los siguientes conceptos:

	<u>Septiembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
Obligaciones Laborales	\$ 678,487	\$ 685,352
Juicios	\$ 782,365	\$ 782,365

c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Introducción

Los Estados Financieros proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del periodo, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informa y explica las condiciones relacionadas con la información financiera de cada periodo de gestión; además de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en periodos posteriores.

2. Panorama Económico y Financiero

Fonatur es el eje estratégico para el desarrollo de la inversión turística sustentable en México, contribuyendo a la mejora e igualdad social y a la competitividad de Sector Turístico. Busca concretar proyectos de inversiones sustentables en el Sector Turístico, orientados a mejorar la calidad de vida de la población, a la generación de empleos y al pleno desarrollo de su personal en un ambiente libre de discriminación e igualdad entre hombres y mujeres.

En sus 40 años de operación, el Fondo Nacional de Fomento al Turismo ha acumulado una gran experiencia en materia de planeación turística; es por ello que, a través de este Programa, asesora a gobiernos estatales y municipales para la planeación turística de regiones y sitios con potencial, así como para apoyar destinos turísticos que requieran un nuevo impulso.

Así, FONATUR elabora programas de desarrollo turístico con un enfoque integral y visión de largo plazo, con el propósito de promover y fomentar el desarrollo turístico nacional.

Respecto a la situación financiera, los resultados de la entidad han ido reflejando una mejoría a partir de 2015, ya que se obtuvieron resultados favorables, debido a que se tuvo una utilidad de \$544.9 millones de pesos. Para 2016 se obtuvo una pérdida de \$21.2 millones de pesos. En lo que respecta al ejercicio 2017 se revirtió totalmente la situación en comparación al ejercicio anterior, debido a que se obtuvo una utilidad de \$146,498 millones de pesos. En el ejercicio de 2018 cierre de la anterior Administración, se obtuvo una utilidad de \$259,280 millones de pesos. En la actual administración al mes de Septiembre de 2019, se tiene una utilidad de \$102,867 millones de pesos.

FONATUR actualmente tienen a su cargo la elaboración del proyecto Presidencial Tren Maya, el cual cuenta con presupuesto suficiente para garantizar la operación del Fondo

3. Autorización e Historia

a) Fecha creación del ente

El Fondo Nacional de Fomento al Turismo (FONATUR) es un Fideicomiso creado mediante publicación en el Diario Oficial de la Federación el 28 de enero de 1974 y formalizado mediante contrato de fideicomiso el 29 de marzo del mismo año,

actuando como fideicomitente el Gobierno Federal y como institución fiduciaria Nacional Financiera, S.N.C. (NAFIN) quien tiene las facultades para la administración y vigilancia de los bienes fideicomitidos. Para tal efecto, el Gobierno Federal aportó las obligaciones y derechos que componen el patrimonio de los fideicomisos Fondo de Promoción de Infraestructura Turística y Fondo de Garantía y Fomento al Turismo.

b) Principales cambios en su estructura

Con fecha 30 de junio de 2000, se modificó el contrato de fideicomiso del FONATUR, en virtud de que diversas disposiciones legales y administrativas han sido expedidas o reformadas con posterioridad a la celebración del contrato y sus anteriores convenios modificatorios, reformando todas las cláusulas del mismo.

4. Organización y Objeto Social

a) Objeto social.

Su finalidad es participar en la programación, fomento y desarrollo del turismo, de acuerdo con lo dispuesto por la Ley General de Turismo, la Ley de Planeación y las normas, prioridades y políticas que determine el Ejecutivo Federal a través de la Secretaría de Turismo.

b) Principal actividad.

- Elaborar estudios y proyectos que permitan identificar las áreas territoriales y de servicios susceptibles de ser explotadas en proyectos productivos y de inversión en materia turística.
- Crear y consolidar centros turísticos conforme a los planes maestros de desarrollo, en los que habrá de considerarse los diseños urbanos y arquitectónicos de la zona, preservando el equilibrio ecológico y garantizando la comercialización de los servicios turísticos, en congruencia con el desarrollo económico y social de la región.
- Ejecutar obras de infraestructura y urbanización, y realizar edificaciones e instalaciones en centros de desarrollo turístico, que permitan la oferta de servicios turísticos, tomando en cuenta las necesidades de las personas con discapacidad.
- Promover la creación de nuevos desarrollos turísticos en aquellos lugares que, por sus características naturales y culturales, representan un potencial turístico.
- Adquirir, fraccionar, vender, arrendar, administrar y, en general, realizar cualquier tipo de enajenación de bienes muebles e inmuebles que contribuyan al fomento sustentable del turismo.
- Participar con los sectores público, social y privado en la constitución, fomento, desarrollo y operación de fideicomisos o empresas dedicadas a la actividad turística, cualquiera que sea su naturaleza jurídica.
- Realizar la promoción y publicidad de sus actividades.

- Adquirir valores emitidos para el fomento al turismo por instituciones del sistema financiero o por empresas dedicadas a la actividad turística.
- Gestionar y obtener todo tipo de financiamiento que requiera para lograr su objeto otorgando las garantías necesarias.
- Operar con los valores derivados de su cartera.
- Descontar títulos provenientes de créditos otorgados por actividades relacionadas con el turismo.
- Garantizar frente a terceros las obligaciones derivadas de los préstamos que otorguen para la inversión en actividades turísticas.
- Garantizar la amortización de capital y el pago de intereses de obligaciones o valores que se emitan con intervención de instituciones del sistema financiero, con el propósito de destinar al fomento del turismo los recursos que de ellos obtenga.
- Vender, ceder y traspasar derechos derivados de créditos otorgados.

c) Ejercicio Fiscal

FONATUR cuenta con presupuesto aprobado de \$ 8,027,072 el cual fue publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de Diciembre de 2018 y se enfoca principalmente a sus actividades elaboración del proyecto Tren Maya, el mantenimiento de sus Centros Integralmente Planeados (CIP'S) así como la Obra pública para mantenimiento mayor, actualmente hay un presupuesto ejercido por \$1,670,068 siendo su principal inversión el capítulo 3000 correspondiente al Tren Maya

d) Régimen Jurídico

Fonatur es un Fideicomiso Público que fue creado bajo la Ley General de Turismo y es considerado por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público como una Entidad Paraestatal Federal del ramo de turismo y su coordinadora sectorial es la Secretaría de Turismo.

Órgano supervisor:

Mediante oficio No. 122-2/24826/08 del 1º de septiembre de 2008, la Comisión Nacional Bancaria y de Valores dio a conocer que a partir del 15 de agosto de ese mismo año, deja de supervisar al FONATUR, toda vez que se publicó en el Diario Oficial de la Federación la relación de Fideicomisos Públicos que forman parte del Sistema Financiero Mexicano, de conformidad con lo establecido en el artículo 3º de la Ley de Instituciones de Crédito, en la que FONATUR no quedó incluido, en virtud de que sus operaciones de crédito representaron menos del cincuenta por ciento de los activos totales promedio durante el ejercicio fiscal inmediato anterior a la fecha de determinación a que se refiere el artículo 134 Bis de la Ley de Instituciones de Crédito.

e) Consideraciones Fiscales

FONATUR de conformidad con sus finalidades, le aplica el Título III de la Ley del Impuesto sobre la Renta, por lo que no es sujeto del Impuesto sobre la Renta; estando obligado a la retención y entero del ISR sobre honorarios, arrendamientos, pagos al extranjero; así como retenciones del Impuesto al Valor Agregado por honorarios, arrendamientos, fletes y pagos a personas físicas con actividad empresarial por la prestación de servicios o la adquisición de bienes, así como a exigir documentación que reúna requisitos fiscales cuando haga pagos a terceros y estén obligados a ello en los términos de Ley.

Así mismo, es sujeto del pago del Impuesto al Valor Agregado (IVA)

f) Estructura Organizacional

Al 30 de Septiembre del 2019, la Entidad cuenta con un inventario de 434 plazas, integradas por 288 de mando y 146 operativos de confianza mismas que se encuentran registradas ante la SHCP.

g) Fideicomisos, mandatos y análogos

Esta información se detalla en la nota de gestión administrativa número 9

5. Bases de preparación de los Estados Financieros

- a) Formulación de los estados financieros** - Los estados financieros adjuntos fueron preparados cumpliendo con las disposiciones en materia de información financiera establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, en los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, en las Normas Generales y Específicas de Información Financiera Gubernamental para el Sector Paraestatal emitidas por la Unidad de Contabilidad Gubernamental e Informes sobre la Gestión Pública (UCG) de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) que le han sido autorizadas al FONATUR y para ser utilizados en la formulación de la Cuenta de la Hacienda Pública Federal.

El cierre contable presupuestario fue elaborado con base en la norma de información financiera gubernamental NIFGG SP 01 "Control Presupuestario de los Ingresos y Gastos" vigente, la cual menciona que: "Las operaciones relacionadas con los ingresos que al 31 de diciembre no se hayan cobrado, deberán permanecer registradas en las cuentas 1.1.2.4 Ingresos por Recuperar a Corto Plazo y 2.1.5.9. Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo, para en el siguiente ejercicio afectar los resultados procedentes y cancelar el pasivo diferido que corresponda con su incidencia presupuestaria" y "Las operaciones relacionadas con los egresos que al final del ejercicio representen un pasivo circulante, deberán cancelar todos los registros contables y presupuestarios derivados de las operaciones que se clasifiquen como pasivo circulante y registrar la(s) operación (es) únicamente en cuentas contables de activo y de pasivo para su aplicación con el presupuesto del año en que se pague.

- b) Normatividad aplicada** – La Entidad realiza el registro de sus operaciones contables y presupuestarias, considerando las mejores prácticas contables de acuerdo con lo señalado en la Ley General de Contabilidad Gubernamental. La contabilización de las transacciones de gasto se hará conforme a la fecha de su realización, independientemente de la de su pago, y la del ingreso se registrará cuando exista jurídicamente el derecho de cobro.
- c) Postulados básicos** - Son los elementos fundamentales que configuran el Sistema de Contabilidad Gubernamental (SCG), teniendo incidencia en la identificación, el análisis, la interpretación, la captación, el procesamiento y el reconocimiento de las transformaciones, transacciones y otros eventos que afectan el Ente público. Los postulados sustentan de manera técnica el registro de las operaciones, la elaboración y presentación de estados financieros; basados en su razonamiento, eficiencia demostrada, respaldo en legislación especializada y aplicación de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, con la finalidad de uniformar los métodos, procedimientos y prácticas contables.
- d) Normatividad Supletoria** – De acuerdo con lo señalado en el oficio 309-A-II-014/2014 de fecha 2 de enero de 2014 emitido por la Dirección General Adjunta de Normatividad Contable de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, la supletoriedad aplicable al Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental y la normatividad que de este se derive, a partir del ejercicio 2013 y las operaciones de ejercicios posteriores será:
- La Normatividad emitida por las unidades administrativas o instancias competentes en materia de Contabilidad Gubernamental;
 - Las Normas Internacionales de Contabilidad para el Sector Público (NICSP) emitidas por El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (International Public Sector Accounting Standards Board, de la Federación Internacional de Contadores (International Federation of Accountants));
 - Las Normas de Información Financiera del Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera (CINIF).

6. Políticas de Contabilidad Significativas

Las principales políticas contables seguidas por el FONATUR, se resumen como sigue:

Las principales políticas contables del FONATUR seguidas en la preparación de estos estados financieros cumplen con las Normas de Información Financiera Gubernamentales (NIFG) para organismos públicos emitidos por la SHCP, su preparación requiere que la administración del FONATUR efectúe ciertas estimaciones y utilice determinados supuestos para valuar algunas de las partidas de los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requieren en los mismos. Sin embargo, los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones. La administración del FONATUR, aplicando el juicio profesional, considera que las estimaciones y supuestos utilizados, fueron los adecuados en las circunstancias.

- a) Reconocimiento de los efectos de la inflación** - Los estados financieros que se

acompañan fueron preparados sobre la base de costo histórico, por lo que no se dio efecto a las disposiciones normativas relativas al reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera, de acuerdo a la "NORMA DE INFORMACIÓN FINANCIERA GUBERNAMENTAL GENERAL PARA EL SECTOR PARAESTATAL NIFGG SP 04 REEXPRESIÓN", debido a que existe un entorno económico no inflacionario; sin embargo, los activos y pasivos no monetarios y el capital contable incluyen los efectos de reexpresión reconocidos hasta el 31 de diciembre de 2007.

Unidad Monetaria de los estados financieros - Los estados financieros y notas al 30 de Septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 incluyen saldos y transacciones en pesos de diferente poder adquisitivo

b) Operaciones en el extranjero.

No hay información que revelar.

c) Inversión en compañías asociadas – Las acciones de compañías asociadas se presentan valuadas con base en el método de participación.

Las variaciones en el capital contable de las compañías asociadas que no corresponden al resultado del ejercicio se reconocen dentro del patrimonio.

Adicionalmente, a partir del año 2000 la Administración del FONATUR decidió ajustar, a su valor neto de recuperación estimado algunas de sus inversiones, en virtud de la intención de enajenar su participación accionaria.

Por lo anterior la Entidad no Consolida Estados Financieros.

d) Inventarios de terrenos y costo de ventas – El inventario de terreno se valúa conforme a la siguiente clasificación:

i. Inventario de terrenos disponibles para venta y en proceso de urbanización – Al costo de adquisición o expropiación se le adiciona el costo de construcción, determinado con base en las obras efectuadas por contratistas y los gastos de administración de los proyectos, estudios económicos, de mercado y de diseño más otros gastos relacionados con estas obras.

Los lotes considerados como disponibles para venta son aquellos que ya fueron dados de alta conforme al procedimiento establecido por el Manual Único Sustantivo vigente y que están bajo la competencia de la Dirección de Comercialización para las acciones conducentes para su publicación y venta.

Los lotes considerados en proceso de urbanización son aquellos que requieren ser dotados de servicios de infraestructura.

ii. Inventario de terrenos en breña – Al costo de adquisición o expropiación, se considera a este tipo de terrenos como susceptibles de comercialización sujetos a la realización de obras de urbanización que permitan dotarlos de los servicios básicos.

iii. **San Quintín** – Al costo de adquisición, se considera a este tipo de terrenos como susceptibles de comercialización sujetos a la realización de obras de urbanización que permitan dotarlos de los servicios básicos, los cuales se encuentran en el municipio de Ensenada en el estado de Baja California.

iv. **Costo de ventas** – El costo de ventas se calcula considerando el valor total de la inversión en los terrenos, que es la suma de la inversión para aplicación directa, la parte proporcional de gastos indirectos.

Los factores de beneficio representan el valor agregado que las obras ejecutadas proporcionan a cada uno de los lotes que conforman el desarrollo turístico e implican el porcentaje del costo total de las obras, incluyendo indirectos, que se debe aplicar a cada lote.

Para determinar los factores de beneficio FONATUR tiene la política de prorratear el valor de estos terrenos entre la superficie total aprovechable de los desarrollos, para considerar en el costo de los terrenos susceptibles de comercializar.

e) **Beneficios a empleados** – Derivado de las modificaciones a la relación laboral que se llevó a cabo en el FONATUR en el ejercicio 2008, los beneficios a los empleados por terminación y retiro se clasifican de acuerdo a los contratos colectivos de los empleados como sigue:

Esquema laboral anterior – El pasivo por primas de antigüedad, obligaciones por fallecimiento, así como las obligaciones bajo el plan de retiro que el FONATUR tiene establecido se reconocen como costo durante los años de servicios del personal y se han cubierto parcialmente mediante un fondo en fideicomiso irrevocable administrado por Nacional Financiera, S.N.C. La reserva correspondiente se incrementó con base en cálculos preparados por actuarios independientes para cubrir el pasivo por este concepto.

Esquema laboral actual – El pasivo por primas de antigüedad e indemnizaciones por terminación de la relación laboral se registra conforme se devenga, el cual se calcula por actuarios independientes con base en el método de crédito unitario proyectado utilizando tasas de interés nominales. Las pensiones son pagadas por el Instituto Mexicano del Seguro Social.

El registro de los beneficios a empleados se realiza de acuerdo con la Norma de Información Financiera Gubernamental General NIFGGSP05 "Obligaciones Laborales" y conforme a lo señalado en la guía número 33 del Manual de Contabilidad Gubernamental para el Sector Paraestatal Federal vigente.

Durante 2015 el CINIF emitió una serie de modificaciones a la norma, las cuales entraron en vigor el 1º. de enero de 2016.

Los cambios más destacados son los siguientes:

- Modificación en la clasificación de los beneficios, para quedar de la siguiente manera:

- 1) Beneficios directos a corto plazo
 - 2) Beneficios directos a largo plazo
 - 3) Beneficios por terminación
 - 4) Beneficios post-empleo (antes beneficios al retiro)
- Los beneficios de Prima de Antigüedad y la indemnización por despido por terminación de la relación laboral se consideran como beneficios post empleo, ya sin separación de beneficios al retiro y terminación.
 - Para el efecto del reconocimiento contable de los beneficios post-empleo, se deberá reconocer el déficit o superávit derivado del pasivo contraído con respecto a los activos que se tengan constituidos en respaldo de las obligaciones, a través del concepto denominado Pasivo /(Activo) Neto por Beneficios Definidos.
 - Se introduce el concepto de Remediones que sustituye a lo que anteriormente correspondía a las pérdidas y/o ganancias del ejercicio; estas remediones se conocerán en la cuenta de capital denominada Otro Resultado Integral (ORI) y se reciclarán en el resultado del ejercicio siguiente con base en la Vida Laboral Remanente Promedio (VLRP) sin considerar la banda de fluctuación que se utilizaba anteriormente.
- f) **Provisiones** – EL FONATUR reconoce provisiones cuando por eventos pasados se genera una obligación que probablemente resultará en la utilización de recursos económicos, siempre que se pueda estimar razonablemente el monto de la obligación.
- g) **Reservas.**
No hay información que revelar.
- h) **Cambios Contables**
La Entidad al cierre del ejercicio 2018 no ha tenido modificaciones en sus procedimientos contables, conforme al instructivo de manejo de cuentas y la guía contabilizadora, identificando en subcuentas cada uno de los contratos.
- i) **Reclasificaciones**
No hay información que revelar.
- j) **Depuración y cancelación de saldos.**

Al 30 de Septiembre de 2019 se han reconocido en el patrimonio generado de ejercicios anteriores cancelaciones de saldos por depósitos no identificados de \$709, se realizó la cancelación de la venta de terrenos realizada en noviembre de 2012 a Organización Editorial Acuario SA de CV por \$ (44,235), devoluciones de liquidaciones y seguro de gastos médicos correspondientes a 2018 por \$159 y durante 2018 cancelaciones a registros de saldos de deudores por \$2,957, cancelación de la reserva de costo estimado de terrenos por \$225,441, estudios y proyectos por \$(1,273), alta de activo fijo por \$211, cancelación por cheques retenidos por \$5,754 de depósitos en garantía e inversiones por \$(1,436) y correcciones en operaciones del Hotel Exconvento de Santa Catarina, Oaxaca por \$4,876.

k) Efectivo y equivalentes de efectivo

Efectivo en caja y bancos – El efectivo en caja y bancos en moneda nacional se expresa a su valor nominal y las disponibilidades en moneda extranjera se valúan al tipo de cambio comunicado por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, que coincide con el publicado por el Banco de México al cierre del ejercicio.

Inversiones temporales - Son aquellos títulos que se invierten en valores gubernamentales sujetos a las siguientes condiciones:

- a. Sólo podrán actuar como reportadores en las operaciones respectivas.
- b. Las contrapartes deberán cumplir con las calificaciones AAA de tres calificadoras.
- c. En caso de que el FONATUR tenga contratada una institución financiera como custodio de sus disponibilidades financieras, éstas deberán informar a esa institución financiera todas las operaciones de reporto el mismo día en que las realicen. En el caso de reportos con plazos mayores a tres días la custodia de valores gubernamentales objeto de la operación deberá quedar a cargo de la institución financiera que actúe como custodio.

l) Derechos a recibir y reconocimiento de ingresos

- i. **Clientes por venta de terrenos** – Son las cuentas por cobrar por venta de terrenos a plazos de cinco y hasta diez años los cuales generan intereses a tasas variables sobre saldos insolutos con base en la TIIE para operaciones en moneda nacional y la tasa LIBOR para operaciones formalizadas en dólares. Los intereses devengados pendientes de cobro se registran dentro de la cuenta de deudores por venta de terrenos.

Las ventas de terrenos se condicionan en la mayoría de los casos a la terminación de la construcción en un periodo que no exceda de tres años, de acuerdo a una clasificación por usos, superficies y por desarrollos. En caso de incumplimiento, el FONATUR aplica las penas convencionales establecidas en el contrato.

El precio mínimo de venta de los terrenos es determinado con base en avalúos practicados por las Sociedades Nacionales de Crédito y por el Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales (INDAABIN).

- ii. **Clientes por venta de inversiones** – Los deudores por venta de inversiones representan cuentas por cobrar a plazos variables autorizados por el Comité Técnico en cada operación en particular.

Los ingresos por venta de terrenos e inversiones se reconocen en el ejercicio en que se formaliza la operación.

- iii. **Créditos refaccionarios y directos** – Los créditos otorgados a personas físicas y morales del sector turismo, los que se pueden financiar al 80% y 100%, y descontarse con instituciones bancarias del país. Estos créditos

se otorgaban a plazos de acuerdo a la capacidad del proyecto sin exceder de 12 años e incluían tres años de gracia; sin embargo, para empresas en las cuales el FONATUR tiene participación accionaria, este plazo puede ampliarse. Las tasas de interés son variables; para los créditos en moneda nacional se determinan con base en la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE), determinada por el Banco de México, y en el caso de créditos en moneda extranjera se fijan partiendo de la tasa LIBOR. Actualmente este tipo de créditos no se están otorgando.

Los intereses ganados por el otorgamiento de créditos se reconocen en el ejercicio en que se devengan. Los intereses devengados pendientes de cobro se registran dentro del rubro de cartera de crédito.

Durante los ejercicios terminados el 30 de Septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 FONATUR no otorgó créditos. Al 30 de Septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 el 100% de los créditos se encuentran reservados.

iv. Estimación para cuentas incobrables – Esta estimación se determina con base en la política "Reserva para cuentas incobrables", la cual consiste en calificar los adeudos con base en factores de riesgo y asignar calificaciones, los siguientes son factores de riesgo para créditos y otras cuentas por cobrar:

- Pago o amortización de préstamos o créditos.
- Manejo de cuentas corrientes.
- Análisis de la situación financiera
- Administración de la empresa
- Mercado
- Situación de las garantías
- Situación laboral
- Entorno desfavorable

Dependiendo de los análisis cualitativos y cuantitativos como sigue:

- A- Mínimo 0%
- B- Medio 30%
- C- Alto 60%
- D- Jurídico 100%

v. Préstamos a jubilados – Los préstamos a jubilados de la estructura anterior se otorgan considerando la remuneración y antigüedad de cada uno de estos.

Sus principales características se presentan a continuación:

Plazo	Años de plazo	Destino	Tasa de interés anual
Corto	Dos	Personal	No causan interés
Mediano	Seis	Bienes muebles	Del 4% al 7%
Largo	Veinte	Bienes inmuebles	Del 4% al 10%

Para el personal de la nueva estructura no se otorgan estos tipos de préstamos.

- vi. **Venta de bienes inmuebles y prestación de servicios**– El FONATUR reconoce en el estado de resultados los derechos exigibles derivados de las ventas al transferir los riesgos y beneficios del inventario, lo cual ocurre regularmente al momento de formalizar la operación, esto difiere de los ingresos por prestación de servicios, los cuales se registran en el ingreso hasta el momento en que se cobran, de conformidad con la NIFGGSP01 “Control Presupuestario de los Ingresos y Gastos” que se menciona en las bases de preparación.

Los ingresos y las cuentas por cobrar se registran netos de estimaciones para devoluciones y cuentas de cobro dudoso, respectivamente.

- m) **Derechos a recibir bienes o servicios** – Los anticipos otorgados a proveedores y contratistas se clasifican como derechos a recibir, en tanto los riesgos y beneficios no sean transferidos al FONATUR y/o se hayan recibido los bienes, servicios o beneficios.
- n) **Bienes Inmuebles, infraestructura, construcciones en proceso y bienes muebles** – Al 30 de Septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, los valores de los bienes inmuebles, infraestructura, construcciones en proceso y bienes muebles incluyen los saldos iniciales actualizados hasta el 31 de diciembre de 2007, netos de bajas del ejercicio, más las compras efectuadas con posterioridad, valuadas estas al costo de adquisición.

Los gastos de mantenimiento y reparación se cargan a los resultados del ejercicio conforme se incurren; las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan.

- o) **Inversiones en superestructura turística** – Las inversiones en superestructura turística corresponden a inversiones realizadas por el FONATUR, principalmente, con objeto de detonar los destinos turísticos que administra; dichas inversiones comprenden a: Hoteles, Campos de Golf, Escalas Náuticas, Parques, RV Park y Paradores, entre otros.

Los costos y gastos de operación de los Hoteles, Campos de Golf (Palma Real y Litibú), Marinas Turísticas, Parques, RV Park y Paradores operados por la filial FONATUR Operadora Portuaria, S.A de C.V.), son registrados en esta última y solo en FONATUR se continúa registrando los gastos de propietario.

Los costos y gastos de operación del Campo de Golf Tangolunda operado por Producciones Especializadas, S.A. de C.V. son registradas por esta última y los gastos de propietario realizados por el FONATUR tales como impuesto predial, concesiones, seguros son reembolsados por el mismo operador.

En virtud del objeto de estas inversiones, las mismas son consideradas inversiones temporales y son valuadas de conformidad con los siguientes criterios:

- A su costo de reposición, en tanto se continúe con su operación y no se identifiquen indicios de deterioro, así como no se determine que han cumplido con su objeto.
- A su costo de recuperación, cuando se determine incluir la inversión en el programa de desincorporación para su venta.
- Cabe señalar, que el FONATUR en marzo de 2001, reconoció en su información financiera el valor de las superestructuras turísticas por medio de avalúos acorde con autorización según oficio 309-A-0323 de la SHCP.

El 26 de enero de 2017, se llevó a cabo la Primera Sesión Ordinaria del Comité Integrado de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de FONATUR y sus Empresas Filiales, en la que se autorizó la excepción a la licitación pública y llevar a cabo mediante el procedimiento de adjudicación directa, la contratación de la empresa Hoteles Camino Real, S.A. de C.V. bajo la marca Quinta Real para que administre, opere y proporcione asistencia técnica al inmueble conocido como Ex Convento de Santa Catarina de Siena, por el periodo comprendido del 01 de abril de 2017 al 31 de diciembre de 2021.

- p) **Otras inversiones** - Se presentan a su valor de aportación; representan el valor de las inversiones realizadas en diversas regiones de México para promover el desarrollo de proyectos turísticos con la concurrencia de inversionistas gubernamentales y privados, tanto nacionales como extranjeros, que se comprometan a participar en la creación de infraestructura turística. Cuando los proyectos son concluidos, los montos correspondientes se aplican como se muestra a continuación:
- i. **Inversiones en compañías:** Cuando se obtenga como resultado de una coinversión, mediante la creación de una empresa.
 - ii. **Inversión en fideicomisos:** Cuando se obtengan como resultado de una coinversión, mediante la creación de un fideicomiso.
 - iii. **Patrimonio:** En el caso de que el proyecto sea donado al Gobierno Federal, Estatal o Municipal.
 - iv. **Resultados:** Por las inversiones no recuperables, cuando se suspenda o cancele la realización del proyecto por no ser viable.
 - v. **Venta:** Por comercialización a un tercero.
- q) **Obras entregadas a entidades gubernamentales** - El FONATUR realiza diversas obras que dan servicio a los desarrollos turísticos y que son susceptibles de entregarse al Gobierno Federal, Estatal o Municipal a su valor actualizado, calculado como se menciona en el inciso d) de esta nota. El monto de las obras realizadas por este concepto, básicamente por "Obras de cabeza", se aplica directamente al patrimonio.

7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

Los activos y pasivos monetarios en divisas, se expresan en moneda nacional al

tipo de cambio vigente a la fecha de cierre. Las diferencias cambiarias derivadas de las fluctuaciones en el tipo de cambio entre la fecha en que se concertaron las transacciones y la de su liquidación o valuación a la fecha del estado de situación financiera, se registran en los resultados.

Los tipos de cambio vigentes a la fecha de los estados financieros y a la fecha de su emisión fueron como sigue:

	<u>Septiembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
Dólar estadounidense:		
Compra	\$ 19.6363	\$ 19.6829
Venta	19.6363	19.6829
Publicado por el Banco de México (base de valuación)	19.6363	19.6829

Al 30 de septiembre de 2019 la posición monetaria en moneda extranjera es:

	<u>Importe USD</u>	<u>Tipo de Cambio</u>	<u>Importe</u>
Activo:			
Otras cuentas por cobrar	14,040	19.6363	\$ 275,686
Cartera vencida	<u>10,673</u>	19.6363	<u>209,592</u>
Total	24,713		485,278
 Posición larga	 <u>24,713</u>		 <u>\$ 485,278</u>

Al 31 de Diciembre de 2018 la posición monetaria en moneda extranjera es:

	<u>Importe miles USD</u>	<u>Tipo de Cambio</u>	<u>Importe</u>
Activo:			
Otras cuentas por cobrar	14,499	19.6829	\$ 285,380
Cartera vencida	<u>10,674</u>	19.6829	<u>210,089</u>
Total	25,173		495,469
 Posición larga	 <u>25,173</u>		 <u>\$ 495,469</u>

8. Reporte Analítico del Activo

Porcentajes de depreciación:

La depreciación se calcula por el método de línea recta con base en las vidas útiles de los activos, estimadas por el FONATUR, aplicando a los valores actualizados, las siguientes tasas anuales:

	<u>2019 y 2018</u>
Edificios	5%
Maquinaria y equipo	10%
Equipo de transporte	25%
Mobiliario y equipo de oficina	10%
Equipo de cómputo	30%

Otras circunstancias de carácter significativo:

El 13 de junio de 2013 en la Quinta sesión Extraordinaria del Comité Técnico del Fondo Nacional de Fomento al Turismo, se autorizó a FONATUR constituirse como fiador de las obligaciones de pago de Fonatur Constructora, S. A. de C. V., exigibles en la vía judicial, respecto de adeudos generados al 30 de noviembre de 2012, para que posteriormente mediante convenio judicial se efectúe la dación en pago con inmuebles propiedad de FONATUR (clasificados como no estratégicos) a favor de cada acreedor hasta por el importe exigible, por lo que desde 2015 el inventario de terrenos se vio disminuido por 13 de estas operaciones.

Principales variaciones en el Activo:

	<u>VARIACIÓN</u>	<u>%</u>
ACTIVO CIRCULANTE		
Inversiones temporales (hasta tres meses) (1)	(27,346)	(5.0)
Recursos destinados al gasto directo (2)	(167,100)	(100)
Anticipo a proveedores y gastos pagados por anticipado (3)	171,292	100
Anticipos a contratistas por obras públicas (4)	68,543	81
ACTIVO NO CIRCULANTE		
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público (5)	81,182	1.0
Documentos por cobrar a largo plazo (6)	(52,351)	(12)
Otros activos diferidos (7)	(75,490)	(100)

- (1) La disminución en este rubro es debido a que en 2018 existieron mayores ventas de terrenos que reflejaron una mayor inversión.
- (2) La variación corresponde principalmente a las ADEFAS de deuda y obra al cierre de 2018 que fueron pagadas por la TESOFE en 2019.
- (3) El aumento corresponde principalmente a los anticipos a proveedores por bienes y servicios, por asesorías del plan maestro del Tren Maya, convenio de colaboración, servicios de asesoría para la estructura jurídica y caravana informativa del mismo, así como otros gastos pagados por anticipado del ejercicio 2019
- (4) El incremento corresponde principalmente a los anticipos de contratos por obras en los diferentes CIP'S.
- (5) El aumento se debe principalmente a obras de rehabilitación de vialidades, postes, luminarias, alumbrado y cárcamos en los CIP'S de Ixtapa y Cancún.
- (6) La disminución corresponde principalmente a la cancelación de la venta de terrenos con la empresa Organización Editorial Acuario, S.A. de C.V por 18,739 y cobro de clientes por \$17,319 y a la reclasificación de largo plazo a corto plazo de la cartera de terrenos.
- (7) La variación corresponde a la cancelación de los gastos no pagados del ejercicio 2018 que se pagaron en 2019.

9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

Fideicomiso Barrancas del Cobre – Con objeto de apoyar el desarrollo turístico en el norte de México, FONATUR, la Secretaría de Turismo y el Gobierno del Estado de Chihuahua, desarrollaron el proyecto que comprende el corredor Creel – Divisadero denominado Barrancas del Cobre, para lo cual con fecha 7 de marzo de 1997 se firmó el contrato de fideicomiso del mismo nombre.

Las aportaciones realizadas por FONATUR al Fideicomiso corresponden al terreno catalogado como reserva territorial por \$35,980, obras de electrificación por \$75,852, obras carreteras por \$28,000, suministro de agua potable por \$5,327, estudios y proyectos por \$38,953, y otros gastos por \$9,224.

En los años 2003, 2004 y 2005 se reconoció una reserva por obsolescencia de estudios por \$42,124, \$3,953 y \$1,172 respectivamente, durante 2004 se reconoció una ampliación de la reserva por obras entregadas al gobierno del estado por \$103,852 correspondientes a las obras de electrificación y a las obras carreteras Creel-San Rafael.

El 1° de diciembre de 2017, se celebró la Primera Sesión de Comité Técnico del Fideicomiso Barrancas del cobre en donde se tomaron entre otros los siguientes acuerdos: que el Gobierno de Chihuahua presente los resultados de la Auditoría Financiera para definir el monto a traspasar al patrimonio del Fideicomiso, autorización a FONATUR para la contratación de un despacho que lleve a cabo la revisión y validación de la documentación presentada por el gobierno del estado de la inversión realizada en el Fideicomiso y determinar los montos a capitalizar, así como instruir al gobierno del estado para que presente el esquema conceptual y proyecto ejecutivo a SECTUR para la asignación de recursos del Proyecto de Imagen de Acceso al Parque, y la solicitud por parte de FONATUR de un nuevo avalúo de la reserva de 147 has que se tomarán como parte de la capitalización.

Al 30 de septiembre de 2019, no se reporta saldo disponible de recursos fiscales del Gobierno Federal; los recursos propios del fideicomiso al 30 de Septiembre de 2019 asciende a \$17.43 (Diecisiete mil cuatrocientos treinta y seis pesos 13/100)

Fideicomiso Costa Capomo – Con objeto de crear un desarrollo turístico de primer orden que tuviera una combinación, entre otros, de servicios de alojamiento turísticos, condominales, residenciales, actividades comerciales, actividades deportivas y marina, FONATUR, Mota-Engil Turismo, S.A. de C.V., "MET" y CIBanco, S.A, Institución de Banca Múltiple desarrollaron planes y proyectos ubicados en el municipio de Compostela, Nayarit, para lo cual con fecha de 8 de junio de 2015 se firmó el contrato de fideicomiso CIB/2289.

FONATUR realizó aportaciones al Fideicomiso por 5 terrenos de la zona de Capomo, el lote POLIG de la sección anexo cuevitas, sección Boca de Becerros y sección Boca de Naranjos, Lote FRAC-B sección Boca de Becerros y Lote FRAC-1 sección Boca de Becerros, por lo que FONATUR tendrá derecho a recibir el 12% de la totalidad de los ingresos por ventas de cada metro cuadrado de superficie enajenada dentro del proyecto, estableciéndose como pago mínimo garantizado la cantidad de \$695,000 (seiscientos noventa y cinco millones de pesos 00/100).

De acuerdo con la cláusula quinta del Contrato del Fideicomiso, FONATUR tendrá derecho a recibir el 12% de la totalidad de los ingresos por Ventas de cada metro cuadrado de

superficie enajenada dentro del Proyecto, estableciéndose para tales efectos, como pago mínimo garantizado, la cantidad de \$695,000 (seiscientos noventa y cinco millones de Pesos 00/100) ("Cantidad Mínima Garantizada"), mismos que se entregaron a FONATUR, por medio de anticipos a cuenta de ingresos por Ventas por un monto total del 15% de la Cantidad Mínima Garantizada, el primero por un monto de \$69,500 (sesenta y nueve millones quinientos mil Pesos 00/100) suma que equivale al 10% de la Cantidad Mínima Garantizada entregado a la fecha de la firma del contrato, así como en los 24 meses siguientes a la Fecha de Aportación, el pago a cuenta por \$34,750 (treinta y cuatro millones setecientos cincuenta mil pesos 00/100) suma que equivale al 5% de la Cantidad Mínima garantizada.

El 9 de marzo de 2017 FONATUR celebró la Primera Sesión Ordinaria del Comité Técnico del Fideicomiso, donde se aprobó por única vez, modificar la Cláusula Vigésima Cuarta, por lo que la presentación de los Proyectos Ejecutivos del contrato de Fideicomiso CIB/2289 deberá entregarse a FONATUR a más tardar el 1° de marzo de 2018.

Actualmente en 2019 el Fideicomiso está en operación y ha comenzado a generar ingresos por Ventas correspondientes a 4,934,400 usd americanos, de los cuales ha recibido el anticipo del 10% y mensualidades por lo que FONATUR, en cumplimiento a la cláusula quinta del contrato del fideicomiso ha recibido el 12% de estos equivalentes a \$3,149.51 (Tres millones ciento cuarenta y nueve mil quinientos trece pesos 72/100) al mes de Septiembre de 2019.

10. Reporte de la Recaudación

FONATUR no es una entidad recaudadora, por lo tanto, no tiene información que revelar.

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Para la información sobre la deuda y los intereses comisiones y tasas utilizadas remitirse a las notas de desglose de pasivo.

12. Calificaciones otorgadas

Para la información sobre la deuda y los intereses comisiones y tasas utilizadas remitirse a las notas de desglose de pasivo.

13. Proceso de Mejora

Con fecha 12 de julio de 2010 se publicó en el Diario Oficial de la Federación el "Acuerdo por el que se emiten las Disposiciones en Materia de Control Interno y se expide el Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Control Interno", (última reforma publicada en DOF 7 de julio de 2011). A través del referido Acuerdo y el respectivo Manual, se establecen las disposiciones mediante las cuales se regula la implementación, actualización, supervisión, seguimiento, control y vigilancia del Sistema de Control Interno Institucional en las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, por lo que es de aplicación obligatoria para el FONATUR.

En apego al numeral 14 de dichas Disposiciones, las principales normas generales de control interno o políticas son: ambiente de control, administración de riesgos, control interno y supervisión y mejora continua. El programa anual de control interno y administración de riesgos lo aprueba el Comité Técnico, y se le da seguimiento trimestral en las sesiones ordinarias del mismo.

Entre otras actividades realizadas, está impulsar que el personal del FONATUR conozca la misión, visión y metas institucionales; así como cumplir con el programa anual de capacitación.

14. Información por Segmentos

Sin información que revelar.

15. Eventos Posteriores al Cierre

A la fecha de la emisión del informe no existen eventos posteriores que pudieran tener algún efecto en la información financiera.

16. Partes Relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas efectuadas en el curso normal de sus operaciones fueron como sigue:

- i. Las operaciones con partes relacionadas efectuadas en el curso normal de sus operaciones fueron como sigue:

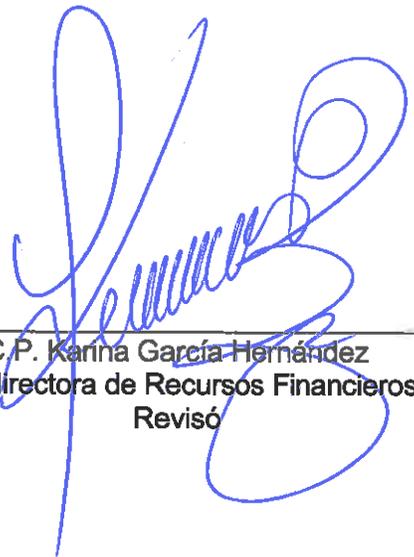
	<u>Septiembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
Fonatur Constructora S.A. de C.V.		
Gastos por obras y servicios	\$ -	\$ -
Ingresos cobrados por recuperación de Gastos	-	416
Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V.		
Gastos por servicios de operación	\$ 33,339	\$ 15,085
Ingresos por prestación de servicios administrativos	-	8,656
Ingresos cobrados por recuperación de gastos	-	1,781
Ingresos por cobranza diversa	-	254
Fonatur Infraestructura, S.A. de C.V.		
Gastos por servicios integrales	\$ 222,820	\$ 516,516
Ingresos por prestación de servicios	9,548	518
Ingresos cobrados por recuperación de gastos	1,563	6,266

- ii. Los saldos con partes relacionadas al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 son:

	Septiembre 2019	Diciembre 2018
Por cobrar:		
Fonatur Constructora, S.A. de C.V.	\$ 131,672	\$ 131,672
Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V.	7,626	-
Fonatur Infraestructura, S.A. de C.V.	638	8,223
	139,936	139,895
Fonatur Constructora, S.A. de C.V. –Dación en pago	52,129	52,129
	\$ 192,065	\$ 192,024
Anticipos otorgados:		
Fonatur Constructora, S.A. de C.V.	\$ 6	\$ 6
Fonatur Infraestructura, S.A. de C.V.	68,543	-
	\$ 68,549	\$ 6
Por pagar:		
Fonatur Constructora, S.A. de C.V.	\$ 18	\$ 18
Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V.	2,500	-
Fonatur Infraestructura, S.A. de C.V.	13,617	25
	\$ 16,135	\$ 43
Pasivo diferido:		
Fonatur Infraestructura, S.A. de C.V.	\$ -	\$ 53,607
Ingresos no cobrados:		
Fonatur Constructora, S.A. de C.V.	\$ 113,638	\$ 113,638
Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V.	6,574	-
Fonatur Infraestructura, S.A. de C.V.	550	7,110
	\$ 120,762	\$ 120,748
Gastos no Pagados:		
Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V.	\$ -	\$ 12,499
Fonatur Infraestructura, S.A. de C.V.	-	2,853
	\$ -	\$ 15,352

17. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



C.P. Karina García Hernández
Subdirectora de Recursos Financieros
Revisó



C.P. Mario E. Ramírez Alonso
Gerente de Contabilidad
Elaboró

FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO
FIDEICOMISO DEL GOBIERNO FEDERAL EN NACIONAL FINANCIERA, S.N.C.
INFORME DE PASIVOS CONTINGENTES CON CORTE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
(PESOS)

NO.	DATOS DE IDENTIFICACION	ACTOR	DEMANDADO	TIPO DE JUICIO O ASUNTO	ESTADO PROCESAL	CUANTIFICACIÓN A FAVOR	CUANTIFICACIÓN EN CONTRA
1	31/2007	FONATUR	LUCINA VELASCO SANTIAGO	SUMARIO CIVIL	SENTENCIA	\$ 15,706.00	NO APLICA
2	29/2007	FONATUR	AURELIA GONZALEZ VALLADARES	SUMARIO CIVIL	PRUEBAS	\$ 10,522.95	NO APLICA
3	37/2007	FONATUR	KARINA RAMOS ORDAZ	SUMARIO CIVIL	SENTENCIA	\$ 25,963.38	NO APLICA
4	36/2007	FONATUR	BEATRIZ GÓMEZ SOSA	SUMARIO CIVIL	SENTENCIA	\$ 26,453.70	NO APLICA
5	35/2007	FONATUR	MARCELA TORRES MAYO	SUMARIO CIVIL	SENTENCIA	\$ 13,624.00	NO APLICA
6	87/2012	ANDREA SOLEDAD CUESTA GARDUÑO	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	CONTESTACIÓN DE DEMANDA	NO APLICA	INCUANTIFICABLE
7	155/2012	AURELIO ANTONIO ABREGO YAÑEZ	FONATUR	SUMARIO CIVIL	EMPLAZAMIENTO	NO APLICA	INCUANTIFICABLE
8	156/2012	LUZ MARÍA MONDRAGÓN VELASQUEZ	FONATUR	SUMARIO CIVIL	EMPLAZAMIENTO	NO APLICA	INCUANTIFICABLE
9	157/2012	CESAR RIGOBERTO PALMA POLANCO	FONATUR	SUMARIO CIVIL	EMPLAZAMIENTO	NO APLICA	INCUANTIFICABLE
10	129/2011	BEATRIZ RÍOS SERRANO	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	CONTESTACIÓN DE DEMANDA	NO APLICA	INCUANTIFICABLE
11	19/2013	GUILLERMO ANZALDO CORTES	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	EN TRAMITE APELACIÓN PRESENTADA POR FONATUR Y MUNICIPIO CONTRA SENTENCIA, BAJO EL TOCA 54/2019 SEGUNDA SALA CIVIL	NO APLICA	NO APLICA
12	234/2014	FIDEL RAMÍREZ LAVARIEGA	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	CONTESTACIÓN DE DEMANDA	NO APLICA	NO APLICA
13	105/2015	SERGIO NORBERTO RAMÍREZ LUBIAN	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	CONTESTACIÓN DE DEMANDA	NO APLICA	NO APLICA
14	111/2015	LUIS GONZÁLEZ PIÑEIRO	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	LA SEGUNDA SALA CIVIL EN OAXACA, EN EL TOCA 248/2018 ADMITE EN AMBOS EFECTOS APELACIÓN PRESENTADA POR EL ACTOR CONTRA SENTENCIA	INCUANTIFICABLE	NO APLICA
15	45/2016	GUADALUPE SILVA MARTÍNEZ	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	INCIDENTE DE EJECUTORIEDAD DE SENTENCIA	NO APLICA	NO APLICA
16	116/2016	LAS CERVEZAS MODELO EN OAXACA S. A. DE C. V.	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	CONTESTACIÓN DE DEMANDA	NO APLICA	INCUANTIFICABLE
17	165/2013	GUILLERMO A. ZABADUA FERNÁNDEZ	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	LA SEGUNDA SALA CIVIL EN OAXACA, EN EL TOCA 301/2018 EMITE RESOLUCIÓN EN APELACIÓN Y REVOKA SENTENCIA CONDENATORIA	INCUANTIFICABLE	NO APLICA
18	182/2016	ALBERTO MENDOZA BOJORQUEZ	FONATUR	SUMARIO CIVIL	SENTENCIA	NO APLICA	NO APLICA
19	470/2014	MAGALUF S.A. DE C.V.	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA (BIEN INMUEBLE)	NO APLICA

20	287/2006	GUILEBALDO DAMIAN ESPINO	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	PRUEBAS	INCONTABLE, VERSA SOBRE LA ENTREGA DE UN BIEN INMUEBLE	NO APLICA
21	631/2005	FONATUR	JOSE LUIS TORIBIO AVILES	ESPECIAL HIPOTECARIO	EJECUCION DE SENTENCIA	\$ 163,021.00	NO APLICA
22	10/2011	FONATUR	COLEGIO BRITANICO DEL CARIBE, S.C.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 1,067,642.41	NO APLICA
23	648/2016	FONATUR	AQUINO LOBATO MARIA ELISA	ORAL MERCANTIL	EMPLAZAMIENTO	\$ 67,914.09	NO APLICA
24	41/2017	JOSE ALBERTO DREW AVILES	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	NO APLICA
25	305/2014	FONATUR	LUIS RAYMUNDO CANO HERNÁNDEZ	ORDINARIO CIVIL REIVINDICATORIO	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA (REIVINDICACIÓN DE DOS LOTES)	NO APLICA
26	423/2005	BANCO INVEX	JUANA CASTRO AMADOR Y OTROS (FONATUR ES TERCERO LLAMADO A JUICIO)	ORDINARIO CIVIL	RECURSO DE APELACIÓN EN CONTRA DE SENTENCIA DEFINITIVA	NO APLICA	NO APLICA
27	725/2008	MARCOS CAUDURO ROJAS	FONATUR Y OTROS	ORDINARIO CIVIL . PRESCRIPCIÓN POSITIVA	SENTENCIA NO AFECTA A FONATUR	NO APLICA	LOCAL COMERCIAL QUE FONATUR VENDIÓ HACE AÑOS A UN TERCERO
28	393/2005	BANCO INVEX	FRANCISCA MIRANDA PERALTA Y OTRO (FONATUR ES TERCERO LLAMADO A JUICIO)	ORDINARIO CIVIL	EMPLAZAMIENTO	NO APLICA	NO APLICA
29	923/2012	MICHAEL JOSEPH SCHAIBLE	BANCO INVEX Y FONATUR	ORDINARIO CIVIL.INTERDICTO DE RETENER LA POSESIÓN	PRUEBAS	NO APLICA	NO APLICA
30	045/2015	JESUS FRANCISCO CEDANO DURÁN	FONATUR	ORDINARIO CIVIL PRESCRIPCIÓN DE DOS LOTES	PRUEBAS	NO APLICA	NO APLICA. SON DOS LOTES YA VENDIDOS POR FONATUR A UN TERCERO
31	424/2005	BANCO INVEX	GUILLERMO CASTRO AMADOR. FONATUR ES TERCERO LLAMADO A JUICIO	ORDINARIO CIVIL. RECLAMAN NULIDAD DE VENTA DE DOS TERRENOS	PARA DICTADO SENTENCIA	NO APLICA	NO APLICA
32	634/2004	FONATUR	GOLDEN HILLS S.A. DE C.V.	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 632,500.00	NO APLICA
33	582/2004	FONATUR	CLIFFORD WILSON II Y OTRO	ORDINARIO CIVIL . TERMINACIÓN DE CONTRATO DE COMODATO DE UN TERRENO	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA	NO APLICA
34	028/1995	FONATUR	FEDERICO BECERRA MARTÍNEZ	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 61,740.58	NO APLICA
35	101/2014	ALBERTO HERNÁNDEZ ARROYO	FONATUR	ORDINARIO CIVIL PRESCRIPCIÓN DE UN TERRENO	SENTENCIA DE PRIMERA INSTANCIA EN LA QUE ABSUELVEN AL FONDO	NO APLICA	NO APLICA

36	1164/2014	JULIE ANN WARTHE	INMOBILIARIA CONCHA DEL MAR, FONATUR Y OTROS	ORDINARIO CIVIL. CELEBRACION DE CONTRATO DE FIDEICOMISO	PRUEBAS	NO APLICA	NO APLICA
37	252/2011	ELVIA DAYSI DE LA LLATA	FONATUR	ORDINARIO CIVIL PRESCRIPCION DE UN LOTE	SENTENCIA ABSOLUTORIA PARA EL FONDO	NO APLICA	NO APLICA
38	152/2008	FONATUR	REMIGIO MURILLO MURILLO	ORDINARIO CIVIL REIVINDICATORIO	EJECUCION DE SENTENCIA	NO APLICA	NO APLICA
39	55/2008	BANCO INVEX	NEWPORT DEVELOPMENT SA DE CV Y FONATUR	ORDINARIO CIVIL REIVINDICACION DE UN TERRENO	SE DICTO SENTENCIA ABSOLUTORIA. EN TRÁMITE DE AMPARO DEL ACTOR	NO APLICA	NO APLICA
40	1154/2016	REPRESENTACION ASESORIA Y MANUFACTURA, S. A. DE C. V. (RAMSA)	FONATUR	ORDINARIO MERCANTIL	SE ENCUENTRA FIRME EL DESISTIMIENTO DE LA ACCIÓN EN CONTRA DEL FONDO, PENDIENTE SE CUANTIFIQUEN LAS COSTAS A CARGO DE LA ACTORA A FAVOR DE LA ENTIDAD	PENDIENTE DE TRAMITAR INCIDENTE DE GASTOS Y COSTAS	\$ 1,918,007.12
41	1778/2012	FONATUR	GUILLERMO EVARISTO BALDERAS PALMA	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA, PENDIENTE DE RESOLVER INCIDENTE	\$ 15,126.17	NO APLICA
42	1032/2004	FONATUR	GUILLERMINA CASTILLO RAMÍREZ	HIPOTECARIO	EJECUCIÓN DE SENTENCIA DE GASTOS Y COSTAS A FAVOR DEL FONDO	\$ 23,629.53	NO APLICA
43	405/2017	FONATUR	DRP CONSTRUCTORA MEXICO S. A. DE C. V.	ORDINARIO CIVIL	SENTENCIA FAVORABLE, PENDIENTE DE RESOLUCIÓN RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO POR LA DEMANDADA	\$ 184,074.61	NO APLICA
44	229/2014	CARLOS OCTAVIO ALONSO FERNANDEZ	ODILIA BIBIANO CARMONA Y FONATUR	ORDINARIO CIVIL	DESISTIMIENTO A FAVOR DE FONATUR	NO APLICA	NO APLICA
45	803/2012	DESARROLLO MARINA IXTAPA, S.A. DE C.V.	FONATUR	ORDINARIO MERCANTIL	PENDIENTE EL TRIBUNAL COLEGIADO EMITA LA RESOLUCIÓN	NO APLICA	NO APLICA
46	258/2009	RODOLFO CAMPOS VAZQUEZ	FONATUR	USUCAPION	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA	NO APLICA
47	111/2012	FONATUR	NORMA TORRES CARDENAS Y/O CARLOS MIJANGOS ROSALES	OCUPACIÓN IRREGULAR	SE ORDENÓ REPONER PROCEDIMIENTO POR NULIDAD DE EMPLAZAMIENTO, EL CUAL FUE IMPUGNADO. PENDIENTE DE RESOLUCIÓN.	NO APLICA	NO APLICA
48	271/2012	CARLOS COMBA CORONA	FONATUR Y OTROS	ORDINARIO CIVIL (USUCAPION)	SENTENCIA FAVORABLE AL FONDO, EL ACTOR PROMOVIO DE NUEVA CUENTA AMPARO DIRECTO, PENDIENTE DE RESOLUCIÓN	NO APLICA	NO APLICA
49	1459/1993	FONATUR	TROPICAL CLUB DE IXTAPA, S.A. DE C.V. (QUALTON)	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	6650000 USD	NO APLICA
50	264/2004	FONATUR	FRANCISCO ALBERTO ALFARO COQ Y OTROS	ORDINARIO CIVIL	SENTENCIA EN CONTRA DE LOS INTERESES DEL FONDO	NO APLICA	NO APLICA
51	938/2002	FONATUR	OSCAR ULISES CHAVEZ MARTINEZ	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN SE SENTENCIA	\$ 39,613.99	NO APLICA

52	202/2005	DESARROLLO MARINA IXTAPA, S.A DE C.V.	FONATUR	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCION DE GASTOS Y COSTAS EN CONTRA DE LA EMPRESA	\$ 46,088.24	NO APLICA
53	112/2002	AVILA AZUA ELVIA LUCIA Y HECTOR SANCHEZ LOPEZ	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	SENTENCIA EN CONTRA DE LOS INTERESES DEL FONDO	NO APLICA	NO APLICA
54	409/2005	FONATUR	TRIDICOM, S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 307,781.31	NO APLICA
55	635/2010	COMUNIDAD INDIGENA HUETOSACHI	FONATUR	AMPARO INDIRECTO	CUMPLIMIENTO DE EJECUTORIA	NO APLICA	NO APLICA, CREACIÓN COMITÉ CONSULTIVO
56	915/2002	FONATUR	MARIA ANTONIETA CORNEJO GARCIA	ESPECIAL HIPOTECARIO	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 160,807.76	NO APLICA
57	326/1998	ASESORES ALFA S.C.	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	CUMPLIMIENTO DE CONVENIO	NO APLICA	\$ 677,528.90
58	967/2013	MONTIEL FRANCO JORGE MIGUEL	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	SENTENCIA ABSOLUTORIA, PENDIENTE SOLUCIÓN RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO POR LA PARTE ACTORA	NO APLICA POR PRESCRIPCIÓN	NO APLICA
59	479/2013	ARMANDO CAÑAMAR GONZALEZ	FONATUR Y OTRO	ORDINARIO CIVIL	SENTENCIA ABSOLUTORIA PARA EL FONDO	NO APLICA, POR CONSTITUCIÓN DE FIDEICOMISO	NO APLICA
60	116/2017	INMOBILIARIA BUENAVENTURAS, S. A. DE C.V.	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	PRUEBAS	NO APLICA POR PRESCRIPCIÓN	NO APLICA
61	345/2014	FONATUR	ALFONSO DE LA PEÑA FLORES	EJECUTIVO MERCANTIL	EMPLAZAMIENTO	\$ 70,152.02	NO APLICA
62	240/2011	ALFONSO ROMERO NUÑEZ	ENJALICE DEL PACIFICO, S.A. DE C.V. Y FONATUR	ORDINARIO CIVIL	PENDIENTE SE DECRETE LA CADUCIDAD DE LA INSTANCIA	NO APLICA, POR CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	NO APLICA
63	42/2013	SERGIO VAZQUEZ CASTILLO Y O.	GEO GUERRERO, FONATUR Y O.	ORDINARIO CIVIL	DICTADO DE SENTENCIA	NO APLICA, CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	NO APLICA
64	59/2008	MA. DEL ROSARIO SILVIA ZAPATA G.	MARIO HERNANDEZ DIEGO, FONATUR Y O.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA, POR USUCAPIÓN	NO APLICA
65	21/2013	ANGEL FAVILA TOVAR	FONATUR Y O.	ORDINARIO CIVIL	EMPLAZAMIENTO	NO APLICA, CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	NO APLICA
66	414/2008	FONATUR	GUILLERMO BLANCO CHAVEZ	ORDINARIO CIVIL	TERCERIA EXCLUYENTE DE DOMINIO	NO APLICA, DESOCUPACIÓN DE FINCA ARRENDADA	NO APLICA
67	105/2010	FONATUR	JAVIER VAZQUEZ MELLADO	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA, COSTAS	NO APLICA
68	838/2004	BANCA CREMI	EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES ALSA Y FONATUR	ORDINARIO CIVIL	SE DEJÓ FUERA DEL EMBARGO LAS 15 HECTAREAS, EMPERO, NO SE DETERMINÓ SOBRE LA PROPIEDAD DE FONATUR	NO APLICA, NULIDAD DE ESCRITURA	NO APLICA
69	839/2004	FONATUR	VAZQUEZ MELLADO MIER JAVIER Y TERAN Y O.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA, REMATE DE DERECHOS	NO APLICA

70	68/2004	FONATUR	INMOBILIARIA EL PESCADOR, S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA, RESCISIÓN DE CONTRATO	NO APLICA
71	1000/2010	RIVAS BARRETO FRANCISCO JAVIER Y O.	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA, COSTAS	NO APLICA
72	20/2011	TSD LORETO PARTNERS	FONATUR	CONCURSO	ENAJENACIÓN DE ACTIVOS	NO APLICA, ACREEDORES NO PREFERENTES	NO APLICA
73	1032/2011	FONATUR	JOSE LOZANO TERRAZAS	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA RESCISIÓN DE CONTRATO	NO APLICA
74	101/2000	FONATUR	PROMOTORA COSTA OAXACA	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA, RESCISIÓN DE CONTRATO	NO APLICA
75	517/2012	CONSTRUCTORES EN GESTION POLITICA Y P. A.	INMOBILIARIA FADESAMEX, S.A. DE C.V. Y FONATUR	ORDINARIO MERCANTIL	TRAMITE, NO SOMOS PARTE EN EL JUICIO	NO APLICA	NO APLICA
76	584/2016	HOTELERA PLAYA LITIBU S.A. DE C.V.	FONATUR	ORDINARIO MERCANTIL	FONATUR ABSUELTO DE PRESTACIONES	NO APLICA, RESCISIÓN DE CONTRATOS	NO APLICA
77	710/2010	ESPACIA AVANTE	INMOBILIARIA FADESAMEX Y FONATUR	EJECUTIVO MERCANTIL	TRAMITE. NO SOMOS PARTE EN EL JUICIO	NO APLICA	NO APLICA
78	1239/2009	FONATUR	VERONICA MARLENE ZAMORA REYES	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 32,237.85	NO APLICA
79	1470/2009	FONATUR	DAVID ZAMORANO CORTES	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 92,538.13	NO APLICA
80	01-604	GERONIMO CHAVEZ PATLAN	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	NULLIDAD DEL CONTRATO DE DONACIÓN EN EL EDO. DE SONORA	NO APLICA	NO APLICA
81	1159/2011	JORGE DE LA CRUZ MURILLO	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	REPOSICIÓN DE PROCEDIMIENTO.	NO APLICA POR SER LOTE	NO APLICA
82	700/2015	GUSTAVO OLIVEROS HERRERA	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	PENDIENTE DE QUE SE RESUELVAN RECURSO DE APELACIÓN EN CONTRA DE LA SENTENCIA	NO APLICA	NO APLICA
83	83/2006	FONATUR	ALEJANDRO SOLIS OLVERES	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 58,425.39	NO APLICA
84	268/2007	CONSTRAL, S.A. DE C.V.	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	AMPARO EN CONTRA DE LA EJECUCIÓN DE GASTOS Y COSTAS	NO APLICA	NO APLICA
85	104/2003	FONATUR	MARTES GORDO	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN - TERMINACIÓN DEL CONVENIO DE TRANSACCIÓN	INDETERMINABLE	NO APLICA
86	804/2000	FONATUR	BRUNO DEL MAZO MUZQUIZ	ARRENDAMIENTO INMOBILIARIO	EJECUCION DE SENTENCIA	\$ 102,626.00	NO APLICA
87	11/99-A	FONATUR	PROMOTORA REGIONAL INMOBILIARIA, S. A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCION DE SENTENCIA	INDETERMINABLE HASTA EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA
88	492/2016	FONATUR	PENINSULA IXTAPA S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 5,700,772.00	NO APLICA
89	179/2012	FONATUR	DELIA VELEZ GARCIA	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	INDETERMINABLE	NO APLICA
90	85/2015	CLARA VELASCO MARTINEZ	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	PENDIENTE EMPLAZAMIENTO A CODEMANDADO	NO APLICA	NO APLICA
91	1883/2011	FONATUR	MARIA DE JESUS FLORES RODRIGUEZ	EJECUTIVO MERCANTIL	EMPLAZAMIENTO	\$ 69,150.37	NO APLICA

92	1612/92	FONATUR	VERDUZCO HERNANDEZ CARLOS	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	INDETERMINABLE	NO APLICA
93	823/2002-A	FONATUR	LEOPOLDO VERDUZCO ALVAREZ ICAZA	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	INDETERMINABLE	NO APLICA
94	414/2008-I	FONATUR	RABINDRANATH DEL CASTILLO CASANOVA	ARRENDAMIENTO INMOBILIARIO	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	INDETERMINABLE	NO APLICA
95	368/11	FONATUR	GABRIELA GALLARDO ARROYO	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	INDETERMINABLE	NO APLICA
96	1305/2011	FONATUR	ADRIAN DAVIS DAVIS	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	INDETERMINABLE	NO APLICA
97	599/11	FONATUR	MIRIAM DEL CARMEN DAVIS COTA	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA	NO APLICA
98	1140/99	FONATUR	AMANCIO DAVIS OSUNA	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 8,237.00	NO APLICA
99	566/2011	FONATUR	FRANCISCO ALCANTARA GARCIA	ARRENDAMIENTO INMOBILIARIO	EMPLAZAMIENTO	INDETERMINABLE POR LA REPOSICIÓN DEL PROCEDIMIENTO	NO APLICA
100	505/08	MASS CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	FONATUR	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA DESFAVORABLE	NO APLICA	\$ 474,000.00
101	595/2016	FONATUR	INMOBILIARIA DOS FAROS, S. DE R.L. DE C.V. - HSBC	ORDINARIO CIVIL	PENDIENTE SE RESUELVA APELACIÓN	\$ 12,889,210.02	NO APLICA
102	618/2010	FONATUR	JOSE MIGUEL FERNANDEZ PEÑA Y FRANCISCO CARVAJAL LOPEZ	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	INDETERMINABLE	NO APLICA
103	646/2003	FONATUR	OPERADORA MUSMAR, S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 55,883,604.00	NO APLICA
104	98/2008	FONATUR	INGENIEROS Y CONSTRUCTORES DE LA REGION, S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 2,970,300.97	NO APLICA
105	498/08	MASS CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	FONATUR	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA DESFAVORABLE	NO APLICA	\$ 849,464.72
106	450/09-II	FONATUR	MASS CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA FAVORABLE PARA EL FONDO	\$ 849,464.72	NO APLICA
107	1545/2012	SOLUCIONES EN ENTRETENIMIENTO, S.A. DE C.V.	FONATUR	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA	\$ 718,249.90
108	616/2009	FONATUR	ENRIQUE DUPLAN MOLINA	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 104,335.95	NO APLICA
109	168/2012	FONATUR	AFIANZADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V.	ESPECIAL DE FIANZA	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 174,703.50	NO APLICA
110	891/2009	FONATUR	MARIA GUADALUPE BARRIOS MARTINEZ	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 49,786.55	NO APLICA
111	1051/2012	FONATUR	ARMANDO ALEJANDRO BARRIENTOS CONTRERAS	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 39,161.46	NO APLICA
112	161/2017	FONATUR	OCTAVIO MEDINA CAMARENA	ORAL MERCANTIL	EMPLAZAMIENTO	\$ 40,156.87	NO APLICA
113	1269/2009	FONATUR	JOSE LUIS TORIBIO AVILES	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 23,448.06	NO APLICA
114	201/2000	FONATUR	MARIO GARCIA RAMOS LARRAURI	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 77,592.26	NO APLICA
115	342/2012	INMOBILIARIA COZUMEL CARIBE, S.A. DE C.V. (ANTES FRANCISCO JAVIER RANGEL GONZALEZ)	FONATUR OTROS	ORDINARIO CIVIL	PRUEBAS	NO APLICA	\$ 10,000,000.00
116	121/2001	FONATUR	OPERADORA PLAYA LANGOSTA, S.A. DE C.V.	ARRENDAMIENTO INMOBILIARIO	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 3,741,187.35	NO APLICA

117	1274/2005	FONATUR	GERARDO CRUZ LARA	ORDINARIO CIVIL	CUMPLIMIENTO DE EJECUTORIA POR OTORGAMIENTO DE AMPARO EN CONTRA DE GASTOS Y COSTAS	NO APLICA	\$ 13,200,440.00
118	376/2005	FONATUR	GRUPO ICOSA	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 2,199,098.07	NO APLICA
119	2078/2010	FONATUR	MARIA DE LOS ANGELES IVONNE CRUZ ORTIZ	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 41,345.35	NO APLICA
120	278/2016	BANCO INVEX, S. A. DE C. V.	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA	INDETERMINABLE
121	300/2012	SOLIS OLVERES ALEJANDRO	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	SENTENCIA ABSOLUTORIA PARA EL FONDO	NO APLICA	INDETERMINABLE
122	1312/2009	BI AND DI REALE ESTATE DE MEXICO, S.A. DE C.V.	FONATUR Y OTROS	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA	INDETERMINABLE
123	223/08	DICAS S.A. DE C.V.	FONATUR	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA	INDETERMINABLE
124	322/2010-I	FONATUR	CONSTRUCTORA NUMATI, S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	APELACION	INDETERMINABLE	NO APLICA
125	346/2015	ENOEMA CARRILLO DE HERNANDEZ	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	AMPARO DIRECTO POR SENTENCIA ABSOLUTORIA PARA EL FONDO	NO APLICA	INDETERMINABLE
126	615/2009	FONATUR	ENRIQUE FLORES CHAVEZ	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 50,833.16	NO APLICA
127	1294/2009	FONATUR	ELVIRA AGUILERA LÓPEZ	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCION DE SENTENCIA	\$ 66,412.83	NO APLICA
128	261/2004	FONATUR	GUSTAVO SANDOVAL GARCÍA Y OTROS	ESPECIAL HIPOTECARIO	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 219,000.00	NO APLICA
129	534/2013	FONATUR	CREDITO AFIANZADOR, S.A., COMPAÑÍA MEXICANA DE GARANTÍAS	ESPECIAL DE FIANZAS	EJECUCION DE SENTENCIA	\$ 95,900.44	NO APLICA
130	951/2008	FONATUR	PICAZO CHAVEZ JORGE	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 65,536.13	NO APLICA
131	2575/1993	FONATUR	MANUEL RUIZ CHAVEZ	EJECUTIVO MERCANTIL	DICTAMEN DE INCOBRABILIDAD	\$ 22,050.81	NO APLICA
132	474/2009	FONATUR	PENINSULA CANCUN, S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA	NO APLICA
133	209/2009	FONATUR	DESARROLLOS PAMI, SA DE CV	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 73,659,200.90	NO APLICA
134	658/2016	FONATUR	CASTRO PINEDA DAVID	ORAL MERCANTIL	EMPLAZAMIENTO	\$ 52,970.38	NO APLICA
135	247/2010	FONATUR	ALAIN MENER PARLANT	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA	NO APLICA
136	834/2004	FONATUR	VAZQUEZ MELLADO MIER JAVIER Y TERAN Y DESARROLLOS	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 1,650,739.28	NO APLICA
137	204/2003	FONATUR	MICHAEL JOHN POUHEY Y OTRO	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 37,595,171.73	NO APLICA
138	552/2002	FONATUR	MICHAEL JOHN POUHEY Y E.CLIFFORD WILSON III	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 76,258,226.73	NO APLICA
139	205/2003	FONATUR	MICHAEL JOHN POUHEY Y E. CLIFORD Y OTRO	ORDINARIO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 89,755,230.00	NO APLICA
140	298/2008	FONATUR	ALEJANDRO RESENDIZ PACHECO	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 46,418.94	NO APLICA
141	870/2011	FONATUR	ABELARDO MANZO GONZALEZ	EJECUTIVO MERCANTIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$ 76,205.24	NO APLICA
142	227/2011	FONATUR	DEL RIO INMOBILIARIA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	TERCERIA EXCLUYENTE	LOTE	NO APLICA
143	507/2002	FONATUR	GRUPO INMOBILIARIO RUY.S.A. DE C.V.	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	NO APLICA	NO APLICA

144	855/2012	ROSA ELENA OROZCO CONTRERAS	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	EMPLAZAMIENTO	NO APLICA	LOTE
145	1640/2004	PLAZA CARACOL Y PLAZA CARACOL DOS	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	PRUEBAS	NO APLICA	LOTE
146	272/2012	CORONA URIBE VICTOR MANUEL Y FRACCIONAMIENTOS SELECTOS S.A. DE C.V.	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	PRUEBAS	NO APLICA	LOTE
147	880/2015	RAMON ORTIZ LINARES	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	SENTENCIA A FAVOR DE LOS INTERESES DEL FONDO	NO APLICA	NO APLICA
148	429/2016	PRELATURA DE CHETUMAL, ASOCIACION RELIGIOSA	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	APELACIÓN EN CONTRA DE SENTENCIA DEFINITIVA	NO APLICA	LOTE
149	408/2017	ARTURO HERNANDEZ OAXACA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	ORDINARIO CIVIL	INCOMPETENCIA	NO APLICA	NO APLICA
150	165/2017	MARIO HERNANDEZ DIEGO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	ORDINARIO CIVIL	PRUEBAS	NO APLICA	NO APLICA
151	490/2017	FONATUR	PROYECTOS TURISTICOS DEL GOLFO, S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	EMPLAZAMIENTO A LOS SOCIOS	\$ 11,633,354.41	NO APLICA
152	06/03-IV/2018	FONATUR	JUAN CARLOS LOPEZ	EJECUTIVO MERCANTIL	EMPLAZAMIENTO	\$ 441,257.60	NO APLICA
153	01/01-III/2018	FONATUR	JUAN CARLOS LOPEZ	EJECUTIVO MERCANTIL	EMPLAZAMIENTO	\$ 489,462.09	NO APLICA
154	1156/2017	FONATUR	DESARROLLOS CHAHUE, S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	AMPARO EN CONTRA DE LA SENTENCIA DEFINITIVA	\$ 1,758,807.72	NO APLICA
155	918/2010	ANTONIO SILVA PEDRAZA	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	EJECUCIÓN A FAVOR DEL ACTOR	NO APLICA	NO APLICA
156	853/2018	FONATUR	ALMA AMERICA CORONA ROBLES	ESPECIAL HIPOTECARIO	SENTENCIA DEFINITIVA, PENDIENTE DE DECLARARSE FIRME	NO APLICA	NO APLICA
157	879/2018	FONATUR	INMOBILIARIA BUENAVENTURAS	ORDINARIO MERCANTIL	RECURSO DE APELACIÓN EN CONTRA DE SENTENCIA DEFINITIVA	\$ 80,468,989.57	NO APLICA
158	879/2018	FONATUR	JORGE PICAZO CHAVEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	EMPLAZAMIENTO	NO APLICA	NO APLICA
159	879/2018	FONATUR	JOSE JORGE JIMENEZ SERRANO	ORDINARIO CIVIL	EMPLAZAMIENTO	NO APLICA	NO APLICA
160	934/2018	FONATUR	MARCELLO CARDONA ENRIQUE	ORAL MERCANTIL	EMPLAZAMIENTO	\$ 74,284.15	NO APLICA
161	347/2018	MARÍA DEL CARMEN FERNANDEZ MARTIN	FONATUR	ORDINARIO CIVIL	PARA DICTADO SENTENCIA	LOTE	NO APLICA
162	1146/2017	BRAULIO GUADARRAMA MIRALRIO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO Y ROGELIO ZARZA GONZALEZ	ORDINARIO CIVIL	RECURSO DE APELACION EN CONTRA DE LA DECLARATORIA DE INCOMPETENCIA	NO APLICA	NO APLICA
163	181/2018	CORPORACION CHADA, S.A. DE C.V.	INMOBILIARIA JRB, S.A. DE C.V. Y OTROS	ORDINARIO CIVIL	CONTESTACION DE DEMANDA	NO APLICA	NO APLICA
164	149/2019	NICOLAS VIZCARRA PERAZA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	ORDINARIO CIVIL	INCIDENTE DE INCOMPETENCIA	NO APLICA	NO APLICA
165	122/2018	CATALINA GARCIA GARCIA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	ORDINARIO CIVIL	CONTESTACION DE DEMANDA	NO APLICA	NO APLICA
166	06/02-III/2019	FONATUR	FIDEL MARTÍNEZ AJA Y/O QUIEN RESULTE RESPONSABLE	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
167	CARPETA DE INVESTIGACION: FED/QR/CUN/0000765/2016/	JUZGADO 7º DE DISTRITO EN EL ESTADO DE QUINTANA ROO	RALSTON JAVIER ORTIZ MENA	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
168	01/02-I/2019	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN RESULTE RESPONSABLE	DENUNCIA PENAL	EN INTEGRACIÓN DE CARPETA DE INVESTIGACIÓN FGR CDMX	NO APLICA	NO APLICA

169	01/04-11/2019	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	EN INTEGRACIÓN DE CARPETA DE INVESTIGACIÓN FGR CDMX	NO APLICA	NO APLICA
170	02/03-IX/2018	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN RESULTE RESPONSABLE	DENUNCIA PENAL	EN INTEGRACIÓN DE CARPETA DE INVESTIGACIÓN	NO APLICA	NO APLICA
171	01/10-XII/2018	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	EN INTEGRACIÓN DE CARPETA DE INVESTIGACIÓN FGR CDMX	NO APLICA	NO APLICA
172	05/04-VIII/2018	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	FEDERICO VELAZQUEZ RAYA Y/O QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
173	01/08-IX/2018	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	EN INTEGRACIÓN DE CARPETA DE INVESTIGACIÓN FGR CDMX	NO APLICA	NO APLICA
174	01/05-11/2019	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	DESIMPAL Y/O QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
175	01/03-IV/2018	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	NERY ENRIQUE VILLANUEVA MONTIEL (IMPUTADO LUIS JAVIER ECHEVERRIA MORENO)	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
176	01/07-III/2017	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
177	01/12-VIII/2017	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	MARIA DEL ROSARIO LAGUNES MALPICA	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
178	01/13-IX/2017	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	PLAYA LARGA	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
179	01/14-IX/2017	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	MARCO TULLIO PEREZ VELAZCO	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
180	05/02-VII/2017	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	SOCIEDAD TSD LORETO PARTNERS Y FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
181	06/07-XII/2017	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
182	06/08-XII/2017	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	MARIA LUISA TORRES PACHECO Y QRR.	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
183	06/09-XII/2017	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
184	06/10-XII/2017	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
185	06/11-XII/2017	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
186	06/15-XI/2018	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
187	06/16-XI/2018	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
188	06/17-XI/2018	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
189	06/18-XI/2018	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
190	06/19-XI/2018	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
191	06/20-XI/2018	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
192	06/21-XI/2018	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA

193	06/22-XI/2018	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
194	06/23-XI/2018	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
195	06/24-XI/2018	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN O QUIENES RESULTEN RESPONSABLES	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
196	06/07-XII/2016	BRITANIC VENTURES, S.A. DE C.V.	2 FUNCIONARIOS DE FONATUR Y QRR	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
197	02/06-VIII/2019	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	INVERSIONES TURÍSTICAS CANCÚN	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
198	02/07-VIII/2019	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	INMOBILIARIA CANOPO, CANOPO, HOTEL MARRIOTT	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
199	02/05-VIII/2019	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	QUIEN RESULTE RESPONSABLE	DENUNCIA PENAL	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
200	639/2015	POBLADO SANTA MARIA HUATULCO	FONATUR	JUICIO AGRARIO	TRÁMITE	NO APLICA	INDETERMINABLE
201	614/2011	COMUNIDAD INDIGENA TOTORAMES SAN PEDRO CHIAMATLAN A.C.	FONATUR	JUICIO AGRARIO	TRÁMITE	NO APLICA	INDETERMINABLE
202	571/2001	EJIDO EL RINCÓN	FONATUR	JUICIO AGRARIO	TRÁMITE	NO APLICA	INDETERMINABLE
203	970/2013	ARMANDO CRESPO POLANCO, TEODORA OLIVARRIA ESTRADA Y DIEGO AGUILAR GONZALES	FONATUR	JUICIO AGRARIO	TRÁMITE	NO APLICA	INDETERMINABLE
204	44-248/10	INMOBILIARIA PUERTO BONITO	FONATUR	JUICIO AGRARIO	TRÁMITE	NO APLICA	INDETERMINABLE
205	683/2000	EJIDO ZIHUATANEJO	FONATUR	JUICIO AGRARIO	TRÁMITE	NO APLICA	INDETERMINABLE
206	48-158/11	EJIDO SAN IGNACIO	FONATUR	JUICIO AGRARIO	AMPARO DIRECTO	NO APLICA	INDETERMINABLE
207	33/2014	POBLADO EL CAPOMO Y ANEXOS (EMERITA BANDA BECERRA)	FONATUR	JUICIO AGRARIO	PENDIENTE DICTADO DE SENTENCIA	NO APLICA	INDETERMINABLE
208	241/2014	COMISARIADO EJIDAL DEL POBLADO "LAS VARAS"	FONATUR	JUICIO AGRARIO	TRÁMITE	NO APLICA	INDETERMINABLE
209	424/2011	LUIS HERNANDEZ SUAREZ	PRESIDENTE DE MÉXICO FONATUR	JUICIO AGRARIO	AMPARO DIRECTO	NO APLICA	INDETERMINABLE
210	35/2014	CHAMETLA	FONATUR	JUICIO AGRARIO	AMPARO INDIRECTO	NO APLICA	INDETERMINABLE
211	75/2018	NARCISO AGUNDEZ MONTAÑO	FONATUR	JUICIO AGRARIO	CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA DE AMPARO	NO APLICA	INDETERMINABLE
212	324/2018	POBLADO DE SAN MIGUEL DEL PUERTO, OAXACA.	FONATUR	JUICIO AGRARIO	DIFERIMIENTO DE LA AUDIENCIA INICIAL	NO APLICA	INDETERMINABLE
213	74/2015	JOSE LUIS GARCIA PALAFOX	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	LA SALA CONSTITUCIONAL DEL TSJ QROO SE ENCUENTRA EN CUMPLIMIENTO DE EJECUTORIA DE AMPARO	NO APLICA	INDETERMINABLE
214	3059/15-EAR-01-11	JUAN JOSE MORALES BARBOSA	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DICTÓ SENTENCIA	NO APLICA	INDETERMINABLE
215	508/2016	FONATUR	TESORERO MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE BAHIA DE BANDERAS, NAY "LITIBU"	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	EJECUCIÓN DE SENTENCIA (FAVORABLE)	NO APLICA	NO APLICA
216	7.3.-1486.16	FONATUR	SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRASPORTES	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	SE EMITIÓ SENTENCIA DE NULIDAD JUICIO: 5298/18-17-12-8 (NO FIRME)	NO APLICA	\$ 7,168.00

217	29/2013	DIRECTORA DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE LOS CABOS B.C.S.	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE MANIFESTO NO HA LUGARA ACORDAR LA ACUMULACIÓN DE AUTOS	NO APLICA	\$ 158,094.00
218	3473/14-EAR-01-10	INMOBILIARIA JEP, S.A. DE C.V.	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DICTÓ SENTENCIA (PENDIENTE BAJA)	NO APLICA	INDETERMINABLE
219	30370/14-17-02-2	INMOBILIARIA JEP, S.A. DE C.V.	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DICTÓ SENTENCIA, EN LA QUE SE RECONOCIO LA NULIDAD DE LA RESOLUCIÓN	NO APLICA	INDETERMINABLE
220	16778/13	LUIS ENRIQUE SERRANO	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SENTENCIA EN VÍAS DE EJECUCIÓN	NO APLICA	\$ 1,450,192.13
221	168/07	PROFEPA	FONATUR	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	PENDIENTE SE EMITA RESOLUCIÓN	NO APLICA	\$ 26,295.00
222	1194/2015	GABRIEL OROZCO SUAREZ	FONATUR	AMPARO	DESISTIMIENTO NO FIRME	NO APLICA	NO APLICA
223	451/2015 Y SU ACUMULADO 200/2016	HOTELERA PLAYA LITIBU S.A. DE C.V.	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	TRÁMITE AMPARO DIRECTO	NO APLICA	NO APLICA
224	875/2009	QUEJOSO: COMUNIDAD "SAN PEDRO CHAMETLA"	FONATUR	AMPARO	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
225	1064/2015	ARACELI DOMINGUEZ RODRIGUEZ	FONATUR	AMPARO	EN CUMPLIMIENTO DE EJECUTORIA	NO APLICA	NO APLICA
226	PFPA/26.3/2C.27.5/0095-15	PROFEPA, DELEGACION EN EL EDO. DE OAXACA	FONATUR	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	PENDIENTE SE ADMITA LA DEMANDA DE NULIDAD	NO APLICA	NO APLICA
227	021-2016	PROFEPA	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	AMPARO DIRECTO EN TRÁMITE	NO APLICA	\$ 600,220.99
228	PNI-2016-PSU-043	CONAGUA	FONATUR	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	SE REALIZÓ VISITA DE INSPECCIÓN	NO APLICA	NO APLICA
229	1724/13-EAR-01-4	FONATUR	DIRECTOR GENERAL DE IMPACTO AMBIENTAL Y ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE DE LA PROFEPA	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	** ACUERDO DE FIRMEZA DE SENTENCIA DESFAVORABLE	NO APLICA	\$ 560,970.00
230	363/2013	TESORERO MUNICIPAL DEL VIII AYUNTAMIENTO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	ARCHIVO PENDIENTE NOTIFICACIÓN	NO APLICA	NO APLICA
231	365/2013	TESORERO MUNICIPAL DEL VIII AYUNTAMIENTO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	* SOBRESERIMIENTO FIRME	NO APLICA	NO APLICA
232	367/2013	TESORERO MUNICIPAL DEL VIII AYUNTAMIENTO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	PENDIENTE COMUNICACIÓN CON EL TCC POR EL CUADERNILLO DE AMPARO	NO APLICA	\$ 373,208.00
233	366/2013	TESORERO MUNICIPAL DEL VIII AYUNTAMIENTO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SENTENCIA A FAVOR	NO APLICA	\$ 1,412,352.50
234	358/2013	TESORERO MUNICIPAL DEL VIII AYUNTAMIENTO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	ARCHIVO PENDIENTE NOTIFICACIÓN	NO APLICA	NO APLICA
235	362/2013	TESORERO MUNICIPAL DEL VIII AYUNTAMIENTO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	ARCHIVO PENDIENTE NOTIFICACIÓN	NO APLICA	NO APLICA

236	361/2013	TESORERO MUNICIPAL DEL VIII AYUNTAMIENTO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE RESOLVIO EL AMPARO DIRECTO PENDIENTE NOTIFICACIÓN	NO APLICA	\$ 16,537,720.28
237	371/2013	TESORERO MUNICIPAL DEL VIII AYUNTAMIENTO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DECLARÓ LA INVALIDEZ DEL ACTO IMPUGNADO	NO APLICA	NO APLICA
238	368/13	TESORERO MUNICIPAL DEL VIII AYUNTAMIENTO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	ARCHIVO PENDIENTE NOTIFICACIÓN	NO APLICA	NO APLICA
239	37/2013	DIRECTORA DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE LOS CABOS BCS	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	INVALIDEZ ACTO ADMINISTRATIVO IMPUGNADO	NO APLICA	\$ 134,112.00
240	30/2013	DIRECTORA DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE LOS CABOS BCS	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE SOLICITÓ LA ACUMULACIÓN DE AUTOS	NO APLICA	\$ 257,957.00
241	33/2013	DIRECTORA DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE LOS CABOS BCS	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE SOLICITÓ LA ACUMULACIÓN DE AUTOS	NO APLICA	\$ 203,047.00
242	31/2013	DIRECTORA DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE LOS CABOS BCS	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE SOLICITÓ LA ACUMULACIÓN DE AUTOS	NO APLICA	\$ 64,769.00
243	32/2013	DIRECTORA DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE LOS CABOS BCS	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE SOLICITÓ LA ACUMULACIÓN DE AUTOS	NO APLICA	\$ 493,712.00
244	35/2013	DIRECTORA DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE LOS CABOS BCS	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE SOLICITÓ LA ACUMULACIÓN DE AUTOS	NO APLICA	\$ 200,289.00
245	34/2013	DIRECTORA DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE LOS CABOS BCS	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE SOLICITÓ LA ACUMULACIÓN DE AUTOS	NO APLICA	\$ 584,405.00
246	38/2013	DIRECTORA DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE LOS CABOS BCS	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE SOLICITÓ LA ACUMULACIÓN DE AUTOS	NO APLICA	\$ 267,489.00
247	36/2013	DIRECTORA DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE LOS CABOS BCS	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE SOLICITÓ LA ACUMULACIÓN DE AUTOS	NO APLICA	\$ 166,232.00
248	29/2013	DIRECTORA DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE LOS CABOS BCS	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE SOLICITÓ LA ACUMULACIÓN DE AUTOS	NO APLICA	\$ 166,970.00
249	PFPA/24.3/2C.27.5/00120-10	PROFEPA NAYARIT	FONATUR	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA

250	PFFPA/31.3/2C.27.3/0012-14	PROFEPA SINALOA	FONATUR	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
251	PFFPA/19.7/2C.28.2/00043-15	PROFEPA GUERRERO	FONATUR	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
252	360/2013	FONATUR	TESORERO MUNICIPAL DEL VIII AYUNTAMIENTO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SENTENCIA EN CUMPLIMIENTO DE AMPARO	NO APLICA	\$ 277,622.00
253	359/13	FONATUR	TESORERO MUNICIPAL DEL VIII AYUNTAMIENTO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE REALIZAN MANIFESTACIONES	NO APLICA	\$ 240,861.04
254	369/2013	FONATUR	TESORERO MUNICIPAL DEL VIII AYUNTAMIENTO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	RECURSO DE REVISION	NO APLICA	\$ 239,169.25
255	372/2013	FONATUR	TESORERO MUNICIPAL DEL VIII AYUNTAMIENTO DE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DE EJECUTORIA	NO APLICA	\$ 240,786.44
256	PFFPA/29.2/2C.27.1/0011-17	FONATUR	PROFEPA	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	MANIFESTACIONES A LA VISITA DE INSPECCIÓN	NO APLICA	NO APLICA
257	3334/16-EAR-01-8	ANTONELLA VAZQUEZ CAVEDON	PROFEPA Y FONATUR	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	SE NEGÓ EL AMPARO A LA QUEJOSA	NO APLICA	NO APLICA
258	2893/16-EAR-01-6	DAVID LINARES ARREDONDO	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	DESAHOGO DE PERICIAL	NO APLICA	NO APLICA
259	2751/16-EAR-01-4	ARACELI DOMINGUEZ RODRIGUEZ	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DICTÓ SENTENCIA, EN LA QUE SE RECONOCIO LA NULIDAD DE LA RESOLUCIÓN	NO APLICA	NO APLICA
260	559/2017	NELLY MARITZA AGUILERA CONCHA	FONATUR	AMPARO	TRÁMITE RECURSO DE INCONFORMIDAD	NO APLICA	NO APLICA
261	179158621	FONATUR	IMSS	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	TRÁMITE RECURSO DE REVISIÓN	NO APLICA	\$ 6,390.61
262	530/2009	FONATUR	SEMARNAT	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	SE TUVO POR INTERPUESTO RECURSO DE REVISIÓN	NO APLICA	NO APLICA
263	PFFPA/19.3/2C.27.5/0053-15	PROFEPA DELEGACIÓN BAJA CALIFORNIA	FONATUR	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	PENDIENTE DICTADO DE SENTENCIA 94/2017-EAR-01-11	NO APLICA	\$ 219,120.00
264	661/2017	MARIA TERESA BERMUDEZ CASTILLO	FONATUR	AMPARO	AMPARO EN REVISION	NO APLICA	NO APLICA
265	665/2017	GISELLE GAMBOA CASTILLO	FONATUR	AMPARO	EN CUMPLIMIENTO DE EJECUTORIA	NO APLICA	NO APLICA
266	21081/18-17-10-9	JOSÉ ALBERTO PÉREZ BARBA	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SENTENCIA FAVORABLE, ACTORA INTERPUSÓ AMPARO	NO APLICA	\$ 815,650.00
267	PFFPA/26.3/2C.27.4/0015-18	INMOBILIARIA P.N., S.A. DE C.V. (DENUNCIA POPULAR)	FONATUR	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
268	13068/18-17-12-8	FONATUR	DIRECCION GENERAL DE PUERTOS DE LA SCT	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DECLARÓ LA NULIDAD DE LA NEGATIVA FICTA	NO APLICA	NO APLICA
269	664/2017	FELIX ROBERTO GARCIA VILLALOBOS	FONATUR	AMPARO	EN EJECUCIÓN	NO APLICA	NO APLICA
270	364/15-EAR-01-5	ARACELI DOMINGUEZ RODRIGUEZ	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE DECLARA LA NULIDAD DE LA RESOLUCIÓN IMPUGNADA	NO APLICA	NO APLICA
271	PFFPA/19.2/2C.27.1/0037-17	PROFEPA GUERRERO	FONATUR	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	SE ADMITIÓ A TRÁMITE JUICIO DE NULIDAD	NO APLICA	NO APLICA

272	764/2018	NARCISO AGUNDEZ MONTAÑO	FONATUR	AGRARIO	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
273	794/2018	JOSE LUIS PINEDA DÍAZ	FONATUR	AMPARO	TRAMITE RECURSO DE REVISIÓN	NO APLICA	NO APLICA
274	1162/2018	JOSE FERNAN SLAZAR MEDINA	FONATUR	AMPARO	SOBRESEIMIENTO FIRME, PENDIENTE DAR DE BAJA	NO APLICA	NO APLICA
275	421/2018	LEOPOLDO ARTURO BELTRÁN ROJAS.	FONATUR	AMPARO	SE SOBRESEE JUICIO (CONCLUIDO)	NO APLICA	NO APLICA
276	168/005142/2015	SECRETARIA DEL TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL	FONATUR	PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO	PENDIENTE DE EMITIR RESOLUCIÓN	NO APLICA	NO APLICA
277	18573/18	PIXTLA ASESORES DE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	FONATUR	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	SE FORMULARON ALEGATOS	NO APLICA	NO APLICA
278	RR-1/2019	CLEMENTE CAMARA Y ASOCIADOS PUBLICIDAD, S.A. DE C.V.	FONATUR	RECURSO DE REVISIÓN	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
279	1383/2018	JUAN CARLOS MONTAÑO OJEDA	FONATUR	AMPARO	AMPLIACIÓN DE LA DEMANDA	NO APLICA	NO APLICA
280	141/2019	ADRIÁN JIMÉNEZ NAVARRO	FONATUR	AMPARO	SE INTERPUSÓ RECURSO DE REVISIÓN	NO APLICA	NO APLICA
281	1702/2018	FONATUR	DIRECCIÓN GENERAL ZOFEMAT	RECURSO DE REVISIÓN	CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA	NO APLICA	NO APLICA
282	1232/2018	FONATUR	AYUNTAMIENTO DE SAN JOSÉ DEL CABO	AMPARO	RECURSO DE REVISION	NO APLICA	NO APLICA
283	552/2019	GRUPO POSADAS, SOCIEDAD ANÓNIMA BURSÁTIL DE CAPITAL VARIABLE	FONATUR	AMPARO	EL JUICIO SE ENCUENTRA SUSPENDIDO, POR EL RECURSO DE REVISIÓN INTERPUESTO POR QUEJOSA.	NO APLICA	NO APLICA
284	3918/2018	FONATUR	DIRECCIÓN GENERAL ZOFEMAT	CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO	TRÁMITE	NO APLICA	NO APLICA
285	01/01-II/2015	AGUILAR RAMIREZ JOSE CARMEN	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME	NO APLICA	\$ 915,390.84
286	31533	AGUIRRE BONILLA JUAN JOSE	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 2,087,532.67
287	01/05-II/2017	AMARO GARCIA MARIA ISABEL	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 577,445.94
288	01/05-II/2012	APARICIO GONZALEZ JORGE RICARDO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
289	01/30-IX/2011	AVALOS MUÑOZ ROXANA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
290	01/01-I/12	BAEZ VEGA BERTHA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VÍAS DE EJECUCIÓN	NO APLICA	\$ 736,715.97
291	01/23-V/2011	BALTAZARES GONZALEZ MANUEL	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
292	01/01-II/2016	BETANZOS RUIZ JANI	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 5,617,655.90
293	01/15-IV/2015	BRAVO AHUJA RUIZ VICTOR EDUARDO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME	NO APLICA	\$ 2,309,863.34
294	01/22-V/2012	CAMACHO NOGUEDA DANIEL	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME	NO APLICA	\$ 3,602,903.68
295	01/35-VIII/12	CARBONEL MORENO EMMA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
296	01/10-IV/2016	CEJUDO AVILA MARCO ANTONIO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME	NO APLICA	\$ 841,531.37

297	01/11-III/12	CHAVEZ GARCIA MARIA DEL CARMEN	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME (PRESTACIONES EN SERVICIO MÉDICO)	NO APLICA	\$ -
298	01/02-II/2012	CONTRERAS ESCALANTE LOURDES	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
299	01/20-IX/2013	CONTRERAS MORENO MARIA VIRGINIA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME (NULIDAD DE CLÁUSULA 8 DEL CONVENIO)	NO APLICA	\$ -
300	01/33-III/2012	CORDOVA MONROY RIGOBERTO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
301	01/02-III/2015	COSSIO GONZALEZ MADAY SAUL Y OTROS	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME	NO APLICA	\$ 7,297,900.80
302	01/24-VII/2015	CRUCES MENDOZA JULIO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ 832,206.16
303	01/17-IV/12	CRUZ JIMENEZ MARTHA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
304	01/13-III/12	CRUZ NIVON MARIA DEL REFUGIO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME (BENEFICIO DE PRÉSTAMO, DESPENSA Y SERVICIO MÉDICO)	NO APLICA	\$ 3,686,899.47
305	01/14-III/2011	DAVALOS MARTINEZ JOSE ALFONSO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
306	01/19-XI/2016	DAVALOS MARTINEZ JOSE ALFONSO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ 682,244.40
307	01/18-X/2014	DE ROMAN REYES FRANCISCO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ 293,866.34
308	01/05-II/10	DOMINGUEZ ARBAIZA BLANCA LUZ Y CLEMENTE OLIVER ESLAVA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDERATORIO FIRME EN VÍAS DE EJECUCIÓN	NO APLICA	\$ 2,509,052.28
309	01/10-III/12	ESPEJEL GAMBOA GILDA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME	NO APLICA	\$ 4,382,782.54
310	01/14-III/12	FERNANDEZ DAVILA FELIPE DE JESUS	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	INCOMPETENCIA TRIBUNAL FISCAL	NO APLICA	\$ 9,518,129.57
311	01/12-VI/2016	FERNANDEZ PANIAGUA MARIA TERESA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ 128,104.60
312	01/15-VII/2013	FLORES SERAFIN MIGUEL ANGEL Y OTROS	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ 621,887.31
313	01/20-IV/12	FLORES VACA ROSA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
314	01/14-VII/2016	GARCIA GONZALEZ MARIA RITA DEL CARMEN	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ 269,091.29
315	01/21-VII/2015	GARCIA GONZALEZ MARIA RITA DEL CARMEN	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ 422,304.67
316	01/08-III/12	GONZALEZ Y LOPEZ HILDA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ 4,350,415.82
317	05/06-XII/10	GORRAEZ CHAVEZ MARIA DEL CARMEN	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME	NO APLICA	\$ 1,909,264.10
318	01/40-XI/09	GOYTIA OCHOA HUMBERTO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VÍAS DE EJECUCIÓN	NO APLICA	\$ 2,244,844.62
319	01/16-VIII/2016	GRUJINTAL FRANCO BENITO ANTONIO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ 661,825.92
320	01/26-VI/12	GUZMAN CANUERO LILIA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 8,036,042.74
321	01/56-XI/2012	JIMENEZ ESQUEDA SONIA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -

322	01/17-VI/2015	JIMENEZ LOPEZ HILARIO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ 125,675.85
323	01/12-III/12	LE MOLLE MARQUEZ GABRIELA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
324	01/24-VI/2011	LILI CAMACHO DELIO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
325	01/03-V/2014	LULE MONTOYA MANUEL	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
326	01/22-V/2011	MALDONADO ORTIZ TERESA IMELDA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
327	01/24-V/12	MARTINEZ MARTINEZ ELOISA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VÍAS DE EJECUCIÓN	NO APLICA	\$ 1,344.04
328	01/08-IV/2017	MENESES DIAZ MARIA ELENA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ 445,082.40
329	01/18-VI/2015	MENESES VILLASEÑOR ELVIA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME	NO APLICA	\$ 4,040,161.44
330	01/58-XII/2012	MOLINA CASTRO SILVIA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME	NO APLICA	\$ 1,431,414.86
331	01/23-V/12	MONTECUBIO ESPINOSA ARTURO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ 2,871,463.28
332	01/21-VI/10	NAVA MORA JOSE LUIS	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
333	01/59-XII/2012	NUÑEZ RODRIGUEZ LILIA IRMA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
334	01/26-IX/09	OROZCO CERVANTES MARIA CONCEPCION PATRICIA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME	NO APLICA	\$ 1,278,567.78
335	01/13-VI/2016	OROZCO GARZA FELICIANO Y OTRO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME	NO APLICA	\$ 1,396,646.24
336	01/32-XII/02	PEREZ ALFEREZ JAVIER	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 2,393,981.21
337	01/20-VII/2015	PEREZ RODRIGUEZ LUIS RODOLFO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ 1,120,435.58
338	01/10-IV/08	RIOS MATEOS ANTONIO ERNESTO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VÍAS DE EJECUCIÓN	NO APLICA	\$ 38,910.67
339	01/37-VIII/2012	RODRIGUEZ VELASCO MARIA LETICIA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO ABSOLUTORIO FIRME	NO APLICA	\$ 376,373.76
340	01/19-VIII/2013	SALAS OCAMPO OSCAR	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ 692,555.78
341	01/25-XII/13	SOLIS CAMARA Y MONROY FERNANDO CESAR JERONIMO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME	NO APLICA	\$ 1,274,679.77
342	01/36-VIII/12	SOUZA FLORES MANUEL	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VÍAS DE EJECUCIÓN	NO APLICA	\$ 11,504.36
343	01/27-VII/2011	SUAREZ MAYA ARMANDO JACINTO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
344	01/31-VII/12	SUAREZ MEDRANO MARIA GUADALUPE	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 5,258,373.83
345	01/25-VI/12	VALDOVINOS MOYA LUCRECIA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
346	01/19-IV/12	VILLEGAS ACEVEDO MARIA GUADALUPE	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO. PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
347	01/05-IV/2016	WONG PONCE MARIA EUGENIA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME (AFORE SURA) EN VÍAS DE EJECUCIÓN	NO APLICA	\$ -

348	01/28-IX/09	WONG PONCE MARIA EUGENIA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VÍAS DE EJECUCIÓN	NO APLICA	\$ 613,735.44
349	01/21-XII/2014	ZARAGOZA MORENO JOSE JUAN	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ 97,362.72
350	01/19-XI/2017	FERNANDEZ PANIAGUA MARIA TERESA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ 618,945.16
351	01/02-IV/2018	MEIXUEIRO LOPEZ JOSE RAUL	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 145,722.85
352	01/04-IV/2018	MOCTEZUMA DOMINGUEZ JUAN	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 179,611.50
353	01/06-VII/2018	HERNANDEZ MORALES ANTONIO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 3,275,170.50
354	01/01-I/2019	OLIVER ESLAVA CLEMENTE	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	AUDIENCIA DE CELEBRACIÓN	NO APLICA	\$ 355,514.64
355	01/08-VII/2019	ALVARADO Y ALVARADO JUAN	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONTESTACIÓN DE DEMANDA	NO APLICA	\$ 890,154.18
356	01/09-VII/2019	COSSIO GONZALEZ MADAY SAUL	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONTESTACIÓN DE DEMANDA	NO APLICA	\$ 928,080.40
357	01/10-VIII/2019	ARREOLA ARGUETA RAFAEL	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONTESTACION DE DEMANDA	NO APLICA	\$ 1,235,252.40
358	01/11-VIII/2019	ANDRADE OLMOS JOSÉ ANTONIO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONTESTACION DE DEMANDA	NO APLICA	\$ 820,898.74
359	01/14-VIII/2019	MOCTEZUMA DOMINGUEZ JUAN MANUEL	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONTESTACION DE DEMANDA	NO APLICA	\$ 927,505.12
360	01/15-VIII/2019	GALLARDO CORDOVA YOLANDA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONTESTACION DE DEMANDA	NO APLICA	\$ 946,388.10
361	01/12-VIII/2019	CEJUDO AVILA MARCO ANTONIO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONTESTACION DE DEMANDA	NO APLICA	\$ 1,016,049.87
362	01/16-VIII/2019	ANGELES RAMOS JOSÉ RODOLFO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	NOTIFICACION DE DEMANDA	NO APLICA	\$ 778,266.72
363	01-628	DUPLAN MOLINA ENRIQUE	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME	NO APLICA	\$ 8,352,943.00
364	01-627	HAYAUX DU TILLY Y PALMER ROBERTO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO ABSOLUTORIO FIRME	NO APLICA	\$ -
365	01/02-I/2017	CARDENAS DIAZ ROBERTO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PRUEBAS ALEGATOS Y RESOLUCIÓN	NO APLICA	\$ 222,344.70
366	01/10-IV/2013	VALENCIA VAZQUEZ RICARDO Y OTROS	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONTESTACION DE DEMANDA	NO APLICA	\$ 6,149,419.22
367	01/27-IX/2015	GOMEZ RODRIGUEZ DIANA ISABEL	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO ABSOLUTORIO FIRME	NO APLICA	\$ -
368	01/26-VI/10	GONZALEZ GAMBOA JUAN MANUEL	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
369	01/25-VII/2015	KU QUIÑONES JOSE DOLORES	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	PENDIENTE DE DICTAMEN	NO APLICA	\$ -
370	05/20-X/08	ALDANA MIRANDA EMILIO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ 816,523.91
371	05/04-XI/2012	AMADOR TALAMANTES ISAIS	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCILIACIÓN, DEMANDA, EXCEPCIONES, OFRECIMIENTO Y ADMISIÓN DE PRUEBAS.	NO APLICA	\$ 360,603.60
372	01/05-III/08	BARRIOS MARTINEZ GUADALUPE	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VÍAS DE EJECUCIÓN	NO APLICA	\$ 2,589,852.15
373	01/07-III/09	BOBADILLA ARELLANO MARIA DE LOURDES	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -

374	01/17-IX/2016	BOBADILLA ARELLANO MARIA DEL SOCORRO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 4,516,943.60
375	01-450	CARDENAS DIAZ ROBERTO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ 3,311,001.18
376	01/47-XII/10	CASTILLO RAMIREZ GUILLERMINA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 1,027,641.50
377	01/38-XI/2011	CONTRERAS CHAVARRIA JAVIER ENRIQUE	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
378	01/35-VIII/10	CRUZ ORTIZ MARIA DE LOS ANGELES IVONNE	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN	NO APLICA	\$ 289,445.29
379	01/22-VI/10	CUEVAS GARCIA BERNARDO ALFREDO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
380	01/17-IX/2014	DE LA CRUZ CERVANTES ITZEL	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS.	NO APLICA	\$ 2,215,998.45
381	10/48-VI/2014	DELGADILLO LARIOS CESAR GUSTAVO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ 375,361.02
382	01/14-III/2015	ESTRADA MAYORAL BENJAMIN	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ 468,800.00
383	01/02-II/2016	ESTRELLA KINIL MARIA ANTONIETA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
384	01/03-II/08	FRAUSTO GARCIA ENRIQUE	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 3,338,423.88
385	10/106-XII/2012	GARCIA BARRÓN LAURA ELENA Y OTRO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCILIACIÓN, DEMANDA, EXCEPCIONES, OFRECIMIENTO Y ADMISIÓN DE PRUEBAS.	NO APLICA	\$ 17,881,752.42
386	01/09-III/12	GARCIA ESCAMILLA GRACIELA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME	NO APLICA	\$ 231,204.13
387	01/27-XII/08	GASCA RICARDO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VIAS DE EJECUCIÓN	NO APLICA	\$ 6,131,868.45
388	01/35-XI/2011	GOMEZ LOPEZ ROBERTO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
389	01/24-IX/09	GUERRERO MONTES DE OCA MIRIAM	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME	NO APLICA	\$ 5,058,714.75
390	01/18-IV/2011	HERNANDEZ ENRIQUEZ VICTOR HUGO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 1,993,173.00
391	10/164-XII/2011	JIMENEZ AGUILAR ROBERTO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
392	01/11-V/2016	LOPEZ CORTES JUAN	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCILIACIÓN, DEMANDA, EXCEPCIONES, OFRECIMIENTO Y ADMISIÓN DE PRUEBAS.	NO APLICA	\$ 246,083.83
393	01-446	MALO TENA JUAN ANTONIO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
394	01/28-X/2015	MARTINEZ CABAÑAS HILDA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 4,322,086.84
395	01/19-IX/08	MEJIA RODRIGUEZ MARIA DEL CARMEN	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO NO FIRME	NO APLICA	\$ 6,506,853.24
396	09/01-III/2015	MURILLO AGUIRRE JOSE ANGEL Y OTRO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DEMANDA, EXCEPCIONES	NO APLICA	\$ 1,699,098.92
397	01/11-IV/09-BIS	ORTEGA VELA MARIA TERESA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
398	01/04-II/2011	RAMIREZ HUERTA ANA DELIA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME	NO APLICA	\$ 3,423,632.48
399	05/03-V/08	RAMOS BOBADILLA LUIS HERNAN	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -

400	01/28-XII/08	RODRIGUEZ MADARIAGA JORGE Y CHANG BONILLA BIBIANO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
401	01/18-VIII/09	ROGEL FAVILA ELIZABETH	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME	NO APLICA	\$ 9,029,532.29
402	01/03-II/2016	SAINZ INZUNZA CLEMENTINA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 1,270,646.20
403	01/16-V/2015	SERRANO RUIZ LUIS ENRIQUE	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	SENTENCIA CUMPLIMENTADA, PENDIENTE DE ACUERDO DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
404	03/08-IX/2016	SOLIS MARTÍNEZ CARLOS	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	OFRECIMIENTO Y ADMISIÓN DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 1,282,500.00
405	01/04-III/08	SOTO SOTO VERÓNICA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME	NO APLICA	\$ -
406	01/36-VIII/12	SOUZA FLORES JOSE LUIS	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME	NO APLICA	\$ 1,783,247.30
407	05/05-V/08	TALAMANTES FERNANDEZ FRANCISCO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCLUIDO, PENDIENTE DE ARCHIVO	NO APLICA	\$ -
408	01/03-I/10	TORRES MARTINEZ MARIA DEL CARMEN	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 6,376,553.85
409	07/02-V/2011	VAZQUEZ JIMENEZ ROGELIO Y OTRO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCILIACIÓN, DEMANDA, EXCEPCIONES, OFRECIMIENTO Y ADMISIÓN DE PRUEBAS.	NO APLICA	\$ 7,847,421.68
410	03-140/2011	VELEZ RODRIGUEZ BENITO Y OTROS	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONCILIACIÓN, DEMANDA, EXCEPCIONES, OFRECIMIENTO Y ADMISIÓN DE PRUEBAS.	NO APLICA	\$ 6,400,000.00
411	03/14-IX/10	VELEZ SANCHEZ PAULA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VÍAS DE EJECUCIÓN	NO APLICA	\$ -
412	01/25-IX/09	ZAMORANO CORTES DAVID	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO CONDENATORIO FIRME EN VÍAS DE EJECUCIÓN	NO APLICA	\$ 2,594,657.33
413	01/05-V/2018	IBARRA ARENAS ARTURO	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	LAUDO ABSOLUTORIO NO FIRME	NO APLICA	\$ 1,998,310.48
414	01/09-XII/2018	GARCÍA ESCAMILLA GRACIELA	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	CONTESTACION DE DEMANDA	NO APLICA	\$ 538,977.24
415	01/06-IV/2019	JAIMES ALBARRAN GABRIEL	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	LABORAL	DESAHOGO DE PRUEBAS	NO APLICA	\$ 225,093.60
			TOTAL				\$ 462,559,795.72
							6650000 USD

LIC. SYLVIA GEORGINA MARTINEZ CAMPOS
GERENTE JURÍDICO CONTENCIOSO CONSULTIVO Y CORPORATIVO

LIC. RAFAEL ERICK MORA MORA
GERENTE JURÍDICO CONTENCIOSO OPERATIVO